

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

21.04.2010 nr 480-k

Munitsipaaleluruumi Tiimani tn 6-42 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linna omandis on ühetoaline korter aadressil Tiimani tn 6-42, Narvas, üldpinnaga 27,8m². Narva Linnavalitsuse 07.04.2010 korralduse nr 434-k „Pärandvarale valitseja määramine ning pärandvara bilanssi võtmine (Antonina Elistarhova pärimisasi)” anti nimetatud eluruum Linnavara- ja Majandusameti valitsemisel ja bilanssi.

01.07.2003.a Narva linna omandis olevate eluruumide halduslepingu juurde kokkuleppe nr 61 alusel, on käesolev korter üle antud SA Narva Linnaelamu haldusse.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekaks säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada ühetoaline korter aadressil Tiimani tn 6-42, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 13.04.2010 istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruum aadressil Tiimani tn 6-42, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmise eesmärgil.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

3. Otsus

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks ühetoaline korter aadressil Tiimani tn 6-42, Narvas (üldpind 27,8 m²) kehtestatud korras üürile andmiseks.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Andrei Filippov
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär