

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

21.04.2010 nr 526-k

### Kasutuslubade väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekusid ehitiste omanikelt Narva linna haldusterritooriumil asuvate ehitiste kasutuslubade taotlused koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega, seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud projektidega ja riigilõivu maksekorraldustega.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõige 1 punkt 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.
- 2.2 Narva linna ehitismäärus §27 lõige 3 ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.
- 2.3 Ehitusseaduse § 33 lõige 2 kohaselt kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus; ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud; ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus; õigusaktis sätestatud juhtudel esitada dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist, õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks, tasuda riigilõivu.
- 2.4 Ehitusseaduse § 33 lõike 4 kohaselt väljastatakse kasutusluba pärast ehitise ülevaatuse ja nõuetele vastavaks tunnistamist.

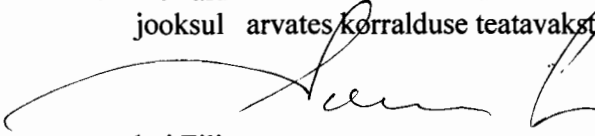
#### 3. OTSUS


Vastavalt omanike taotlustele väljastada kasutusload:

- 3.1 Kummeli tn 6 (Progress Plus AÜ) asuva aiamaja rekonstrueeritud fassaadile ja katusele;
- 3.2 Kummeli tn 6 (Progress Plus AÜ) püstitatud garaažile;
- 3.3 Rakvere tn 24 laiendatud eramule;
- 3.4 Aleksander Puškini tn 25 mitteamurru M1 kasutamise otstarbe muutmisel tööstuskaupade kaupluseks.
- 3.5 Kreenholmi tn 16 rekonstrueeritud autoremonditöökojale.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Andrei Filippov  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes

  
Ants Liimets  
Linnasekretär