



- TINGMÄRGID**
- Planeeritava maa-ala piir
 - Katastrüksuse piir
 - Moodustatav krundipiir
 - Moodustatav ajutise krundi piir
 - Tallinna mnt. 37
 - 51102-001-0010
 - 2K
 - Originaalkujul säilitatav hoone
 - Planeeritav uushoone
 - Läbisõiduvõimalusega koht
 - Planeeritav sõidutee
 - Planeeritav kõnnitee
 - Planeeritav haljasala
 - Servituudivajadus läbipääsuks
 - Servituudivajadus tehnoarjanduseks
 - Olemasolev välisvalgustus
 - Likvideeritav välisvalgustus
 - Plan. liiklussuund sõiduteel
 - Olev kõrgusmärk
 - 1
 - hoone max. kõrgus m
 - sihtotstarve % det.plan liikides
 - 20m
 - 3
 - 12575
 - 1
 - hoonete arv krundil
 - krundi suurus
 - hoonele alune pind m²
 - 1150 m²
 - plan.korruste arv
 - Säiluv kõrghaljastus
 - Likvideeritav kõrghaljastus
 - Plan. kõrghaljastus
 - Planeeritavad parkimiskoht
 - Olev säiluv sadeveekanal
 - Olev säiluv veetorustik
 - Olev säiluv soojatross
 - Olev säiluv gaasitross
 - Olev säiluv sidekanalisatsioon
 - Olev säiluv kanalisatsioon
 - Olev MPelektrikaabel
 - Olev KPelektrikaabel
 - Olev hüdrant
 - Likvideeritavad objektid
 - Servituudivajadus tehnoarjanduseks
 - Planeeritud hüdrant
 - Planeeritud gaasitross
 - Planeeritud veetross
 - Planeeritud kanalisatsioon
 - Planeeritav kaabikanalisatsioon
 - Planeeritud KP kaabelliin
 - Planeeritud MP kaabelliin
 - Planeeritud sidekanalisatsioon
 - Planeeritud välisvalgustus
 - Planeeritud välisvalgustus

Näitajad planeeritava ala kohta

1.	Planeeritud maa-ala suurus	ca 0,8 ha	Parkimiskoht-normatiivne 25
2.	Kavandatud krundide arv	4	-planeeritud 27
3.	Krunditud maa bilanss: 7716		
	änimaa	A 3104	40%
	liiklusmaa	L 4612	60%

Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoonele alune pind m ²	max. korruselisus	hoonele arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu% (det.plan liikide kaupa)	maa siht otstarve ja osakaalu% (katastri üksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastrüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	haljastus protsent	lähisehitus protsent	arhitektuurnõuded	kitsendused
1	Tallinna mnt. 37	2860	512	1	1	A85/L15	A85/L15	500	TP1	10*	5			lõlõpäässuservituut pos 4B kasuks 182 m ²
2	-	847	-	-	-	L100	L100	-	-	-	-	-		
3	-	673	671	3	1	A100	A100	2200	TP1	15*	-	-		
4	-	3336	-	-	-	L100	L100	-	-	-	22	-		tehnoarjanduse servituut pos 1 kasuks 285 m ²
4A	-	93	-	-	-	L100	L100	-	-	-	-	-		
4B	-	2093	-	-	-	L100	L100	-	-	-	22	-		
4C	-	1150	-	-	-	L100	L100	-	-	-	-	-		

* Parkimine pos 4B õhikasutusel

Andmed kruntide moodustamiseks

pos. nr	aadress	krundi planeeritud sihtotstarve	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse kinnistustest	liidetavatelal su
1	Tallinna mnt. 37	A85/L15	2860	Tallinna mnt. 37	-
2	-	A100	847	Tallinna mnt. 37	-
3	-	A100	673	Tallinna mnt. 37A	-
4	-	L100	3336	35A, Tallinna mnt 37, Tallinna mnt 37A	a

100 NR	09140-0019	KÖE NR	1	STADIUM	DP	OBJEKTI NR	00	PROJEKTISA-JOONE NR	AS-004	MOOTRAVA	1:500
NARVA LINNAVALITSUSE ARHITEKTUURI- JA LINNAPLANEERIMISE AMET											
100 NIMETUS NARVA LINN, TALLINNA MNT 37 JA SELLE LÄHIALA DETAILPLANEERING											
JOONE NIMETUS PÕHJJOONIS											