

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

02.06.2010 nr 676-k

Arvamuse andmine Palavuse tn 48, Nõo tn 176, Nõo tn 185, Nõo tn 204 maaüksustele maa riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti poolt algatasime küsitluslehtede väljastamise vabade maaüksuste kohta kooperatiivi esimeestele. Aiandusühistute esimeeste poolt vormistatud küsitluslehtede alusel esitasime ettepaneku 17.03.2010.a. kirjaga nr.1-3/251 Maa-ametile riigi omandisse vormistamiseks.

Maa-ameti poolt volitatud Keskkonnaministeeriumi esindaja esitas Narva Linnavalitsusele Keskkonnaministri 25.01.2008.a. käskkirja nr 96 ning vaba maa taotluse kirjaga 07.05.2010 nr 6.3-2/3176 ja taotletavate maaüksuste asendiplaanid Palavuse tn 48 (AT 1004220045 pindalaga 939 m²) Nõo tn 176 (AT 1004220046 pindalaga 933 m²), Nõo tn 185 (AT 1004220047 pindalaga 859 m²), Nõo tn 204 (AT 100422004 pindalaga 859 m²).

Andmed teiste isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks.

Nimetatud maa-aladele ei ole laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas.

Teatised on väljastatud ÕVVTK käsutuses olevate taotluste ja tõendmaterjalide alusel.

2. Õiguslikud alused

2.1 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 alusel Valla- või Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.

2.2 Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkt 8 sätestab. Riigi omandisse jäetakse: riigi maareserv.

2.3 Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 "Maa riigi omandisse jätmise kord" punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1 Nõustuda Narva linnas, Palavuse tn 48 (AT 1004220045 pindalaga 939 m²) Nõo tn 176 (AT 1004220046 pindalaga 933 m²), Nõo tn 185 (AT 1004220047 pindalaga 859 m²), Nõo tn 204 (AT 100422004 pindalaga 859 m²) maa riigi omandisse jätmisega.

3.2 **Palavuse tn 48, Nõo tn 176, Nõo tn 185, Nõo tn 204 maaüksuste sihtotstarve** elamumaa (001; E).

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär