



Narva

02.06.2010 nr 700-k

**Projekteerimistingimuste määramine**  
*(raadiosidemasti koos elektroniliste sideseadmete*  
*konteineriga paigaldamine)*

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

21.04.2010. a Elisa Eesti AS Rain Kalda isikus taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi raadiosidemasti koos elektroniliste sideseadmete konteineriga paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused. Projekteerimistingimuste väljastamisel võtab kohalik omavalitsus aluseks planeeringutes või muul viisil maakasutust korraldavates dokumentides sisalduvaid ehituslikke tingimusi. Projekteerimistingimused koostatakse ja väljastatakse huvitatud isiku taotluse alusel hiljemalt 30 päeva jooksul sellekohase taotluse esitamise päevast arvates.
- 2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

### 3. OTSUS

- 3.1 Määrata projekteerimistingimused raadiosidemasti koos elektroniliste sideseadmete konteineriga paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

#### 3.1.1. ÜLDANDMED

- 3.1.1.1 Tellija Elisa Eesti AS  
Sõpruse pst 145, 13417 Tallinn
- 3.1.1.2 Asukoht Narva Metskonna maatükk nr 33
- 3.1.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 02.06.2012. a
- 3.1.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:  
projekteerimistingimuste 04.05.10. a taotlus nr 825/1-12, Rain Kalda.

#### 3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on raadiosidemasti koos elektroniliste sideseadmete konteineriga paigaldamise projekteerimine.

---

### 3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Projekti koostamisel juhinduda Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
- Narva Linnavolikogu 30.11.2006. a kinnitatud määrus nr 48 „Narva linna ehitusmäärus”;
  - Eesti Standard EVS 865-2:2006 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti ehituskirjeldus”;
  - EVS 907 „Rajatise ehitusprojekt. Projektdokumentatsioon köidetes. Jooniste vormistamine”;
  - Elektroonilise side seadus;
  - Lennundusseadus.
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4).
- 3.3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ja projekteerimistingimustega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.3.6 Narva Linnavalitsuse poolt väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.3.7 Esitada tabel teabega läbitava kaabelliini maaüksuste omanike kohta, mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.
- 3.3.8 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused ning punktis 3.3.7 tabelis loetletud maaomanike nõusolekud (ettevõtte nimetus, kooskõlastaja nimi, kuupäev, telefon).
- 3.3.9 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused.
- 3.3.10 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris. Narva linna ehitusmääruse § 24 kohaselt nõutakse ehitusloa saamiseks põhiprojekti.

### 3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Konstruktiivne projektiosa: esitada Eesti Standardidega ettenähtud mahus, vastavalt põhiprojekti staadiumile.
- 3.4.2 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise võõndid, eristades need viirutustega.
- 3.4.3 Keskkonnakaitsemeetmed ja tuleohutusmeetmed: lahendada projekti koosseisus.
- 3.4.4 Projekti koosseisus esitada muuhulgas:
- situatsiooniskeem (kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt [www.narvaplan.ee](http://www.narvaplan.ee) ),
  - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
  - montaaži skeem,
  - kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
  - takistavate haljastuse likvideerimine,
  - paigalduse täpsusnõuded,
  - toodete ja töö kvaliteedi määramine,
  - raadioside masti ja sideseadmete konteineri paigutuse skeemid,
  - vajadusel teehitusprojekt.

### **3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED**

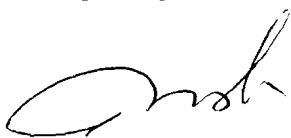
- 3.5.1 Insener-tehnilised osad esitada Eesti Standardidega ettenähtud mahus, vastavalt põhiprojekti staadiumile.
- 3.5.2 Esitada ehitustööde korraldamise projekt ning kooskõlastada seda Riigi Metsamajanduse Keskusega.
- 3.5.3 Eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.
- 3.5.4 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.
- 3.5.5 Vajadusel taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.

### **3.6 KOOSKÕLASTUSED**

- 3.6.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.6.2 Riigi Metsamajandus Keskus ning kinnistute omanikud.
- 3.6.3 Ida-Virumaa Keskkonnateenistus.
- 3.6.4 Terviseamet.
- 3.6.5 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.
- 3.6.6 Lennuamet, kui projekteeritava liinirajatise kõrgus olemas olevast maapinnast on kõrgem kui 45 meetrit.

## **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär