

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

04.05.2005 nr 394-k

Narva Linnavalitsuse 05.06.2000 korralduse nr 1672-k

“Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas

ai Jugla Aiad-2, Tule tn 126”

preambula ja punktide 1, 2, 3 ja 4 muutmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82,755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489, 100, 642; 2002, 29,174; 36, 220; 50,313; 53, 336,58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) § 30 lõige 1 punkt 3

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 05.06.2000.a. korralduse nr 1672-k “Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, ai Jugla Aiad-2, Tule tn 126” preambula ja punktid 1, 2, 3 ja 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

“Vastavalt Maareformi seaduse (RT I 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155; 2004, 30, 208; 38, 258), § 20 lõige 1; § 21 lõige 1; § 22 lõige 1; § 22¹ lõige 6; § 22² lõige 2; § 22³ lõige 1; § 22³ lõige 2; § 22³ lõige 9; § 23 lõige 1; Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrus nr 267 “Maa ostueesõigusega erastamise kord” (RT I 1996,77,1372;RT I 2000, 31,182; 2001, 84, 506; 2003, 83, 569); Maakatastri seaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387, 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5; Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a. määruse nr 88 “Plaani- ja kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise kord” (RT I 1997, 35, 542) punktile 6 ja KOKS (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82,755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489, 100, 642; 2002, 29,174; 36, 220; 50,313; 53, 336,58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) § 31 lõige 5 ning lähtudes kod. JULIA PAVLOVA (isikukood 47709053730, elukoht Narva linn, Viru tn 19-18) avaldusest”.

“1. Nõustuda ai “JUGLA AIAD-2” krundijaotusplaani ja olemasoleva plaani alusel maa ostueesõigusega erastamisega kod JULIA PAVLOVA’le Narva linnas, ai JUGLA AIAD-2, Tule tn 126.”

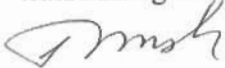
“2. Seoses ostueesõiguse üleminekuga kod. Konstantin Vassiljev’ilt erastada ostueesõigusega maa kod JULIA PAVLOVA’le (isikukood 47709053730, elukoht Narva linn, Viru tn 19-18).”

“3. Erastatav maatükk asub ai JUGLA AIAD-2, Tule tn 126 Narva linnas, (katastritunnus: 51107:017:0098) ja on moodustatud olemasoleva plaani alusel. Maa suurus on 811 m². Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Narva notari Albina Birjukova poolt vormistatud 16.02.2005.a. ehitiste müügilepingu nr 665 alusel JULIA PAVLOVA’le. Maakasutuse sihtotstarve on elamumaa 001(E).”

“4. Maa maksustamishind on 26. aprillil 2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti nr 6796 alusel 12 165 krooni. Maa ostu -müügihind, kasutades sooduskoefitsienti 0,5, on 6 083 krooni. Lähtudes lapsesoodustusest, antakse maa tasuta (soodustusest jääb kasutamata 18 917 krooni). Maa erastamise korraldaja kulud 100 krooni.”

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär