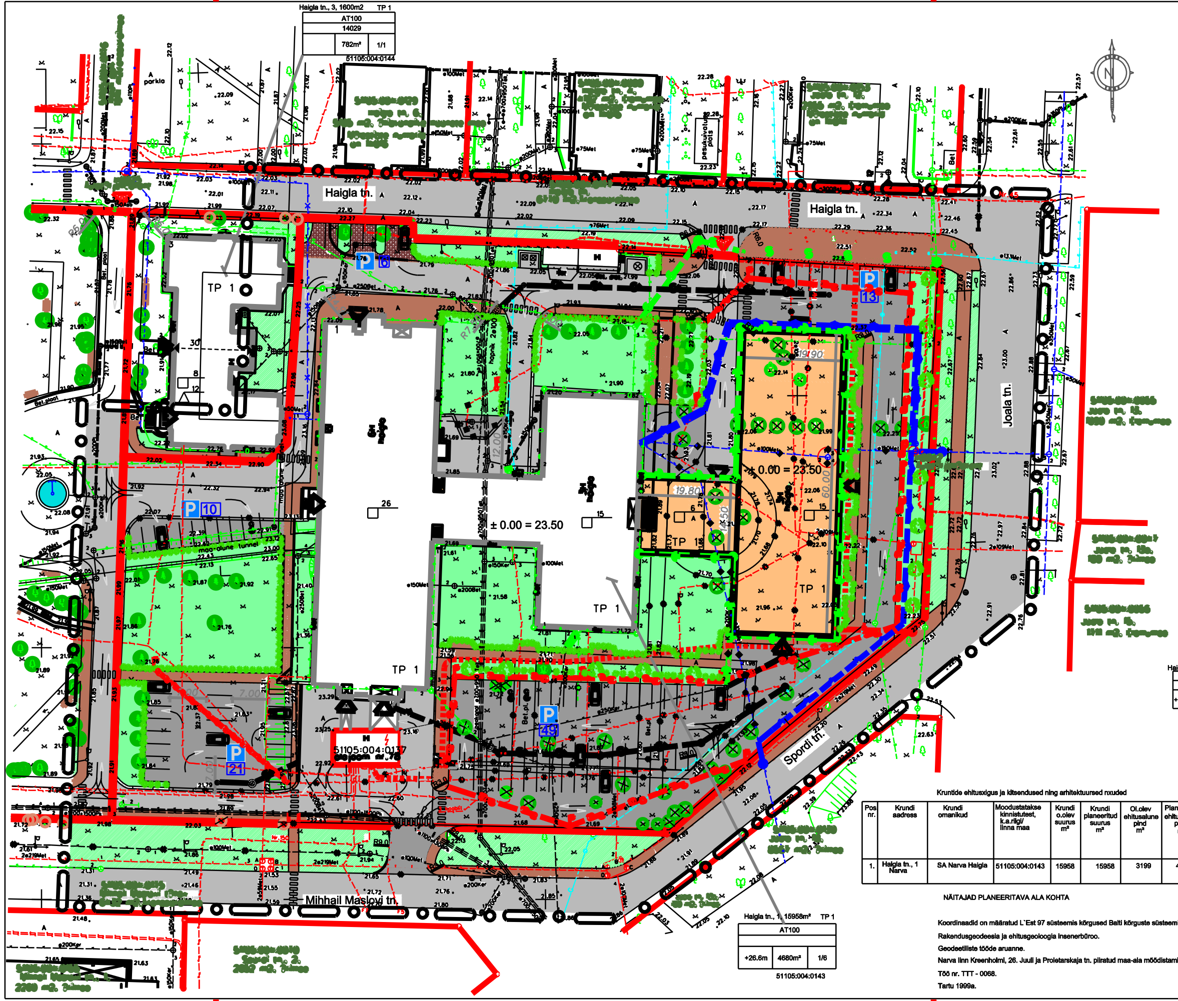

TINGMÄRGID

PLANEERITAVA ALA PIIR
KATASTRIÜKSUSE PIIRID
OLEMASOLEV SÄILITATAV HOONE
KAVANDATAV HOONE
OL.OLEV MADALA HALJASTUSE ALA
OL.OLEV TEED
PLANEERITAVAD SÕIDUTEE (ASFALTKATE)
PLANEERITAVAD SÕIDUTEE (PLAATKATE)
PLANEERITAVAD JALGTEE (PLAATKATE)
PARKALTE ASUKOHAD JA PLAN.PARKMISKOHTADE ARV
PARKIMISKOHAD PUUETEGA INIMESTE JAOKS
JALAKÄITE ÜLEKÄIGURADA
LUBATUD SÕIDUSUUNAD
KRUNDI PÄÄSU ASUKOHT
HOONE PÄÄSU ASUKOHT
PLANEERITAVAST ALAST VÄJUVA KUJA ULATUS
OL.OLEV VALGUSTIMAST
PLANEERITAV VALGUSTIMAST
LIKVIDEERITAV VALGUSTIMAST
H0042 TULETÕRJEHÜDRANT

PLANEERITAV VEEVARUSTUSE VÕRK
PLANEERITAV KANALISATSIOONI VÕRK
PLANEERITAV KANALISATSIOONI VÕRK
PLANEERITAV DRENAAŽ
PLANEERITAV ELEKTRIVÕRK
PLANEERITAV SOOJUSVÕRK
PLANEERITAV SIDEKANALISATSIOON
OL.OLEV SÄILUV VEEVARUSTUSE VÕRK
OL.OLEV SÄILUV KANALISATSIOONI VÕRK
LIKVIDEERITAV KANALISATSIOONI VÕRK
OL.OLEV SÄILUV SADEVEEKANALISATSIOONI VÕRK
LIKVIDEERITAV SADEVEEKANALISATSIOONI VÕRK
OL.OLEV SÄILUV ELEKTRIVÕRK
LIKVIDEERITAV ELEKTRIKAABEL
OL.OLEV SÄILUV SOOJUSVÕRK
LIKVIDEE3RITAV SOOJUSVÕRK
OL.OLEV SÄILUV DRENAAŽ
LIKVIDEERITAV DRENAAŽ
OL.OLEV SÄILUV SIDEKANALISATSIOON
PLANEERITAV ÕLIPÜÜDUR
6 KARNIISI KORGUS
SÄILUV KÕRGHALJASTUS
PLANEERITAVAD KÕRGHALJASTUS
PLANEERITAVAD MADALHALJASTUS
LIKVIDEERITAV LEHTPUUD 38tk
LIKVIDEERITAV PIIRDE OSA
PRÜÜGIKONTEINERI PLATS
PLANEERITAVAD PINGID JA PRÜÜGIKAST
PLANEERITAV TUGIMÜÜR

Planeeritud krundi aadress,pind
Haigla tn., 1, 15958m² TP 1 – Luubatud minimaalne tulepüsivusklass
AT100 – Sihtotstarve: (haridus-ja lasteasutuse maa)
Mälestiste numbrid
+ 26.6m | 4680m² | 1/6 – Max hoonete arv/ korruselisus
51105:004:0143 – Katastriüksuse tunnus
Lubatud max ehitusalune pind
Max lubatud kõrgus

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

1.Planeeritud maa-ala suurus - 1.6 ga
2.Kavandatud kruntide arv -1
3.Maa sihtotstarve: tervishoiu - ja sotsiaalhoolekande asutuse maa- 100%
4.Haljastusprotsent -29.3%

PARKMISKOHTADE ARV:

- normatiivne 1/250 - 70
- planeeritud - 99(sh.4 koht invalidele)

Kruntide ehitusxigus ja kitsendused ning arhitektuursed nxuded

Pos nr.	Krundi aadress	Krundi omanikud	Moodustatakse kinnistutest, k.a.riigi/ linna maa	Krundi o.olev suurus m²	Krundi planeeritud suurus m²	Ol.olev ehitusalune pind m²	Planeeritud ehitusalune pind m²	Taisehituse %	Korru-selisus (maks. vajadusel min)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve (vastav,detail-plaaneeringu liigile) /Sihtotstarvete osakaal %	Maa sihtotstarve (vastav,katastri-uksuse liigile) /Sihtotstarvete osakaal %	Tule-püsivus-klass	Arhitektuurinõuded
1.	Haigla tn., 1 Narva	SA Narva Haigla	51105:004:0143	15958	15958	3199	4680	29.3	6	1	AT100	AT100	TP1	Uusehituse katusekatte lubatud materjalid: rullmaterjalid, mis on analoogne olemasoleva hoonega. Katuse kalded on suunatud siseäravoolude poole. Katuse piirid on piiratud parapettidega. Uusehituse välisviimistluse lubatud materjalid: keraamiline tellis ja vuukimine, olemasolevale hoone. Muude uusehituse osade ja detailide välisviimistluse lubatud materjalid: keraamiline tellis ja vuukimine ning krohv värvimisega valge värvitooniga.

Hoone fassaadidel on ettenдhtud kasutada meta
struktuurpinnaga betooni pindade ning klaasipinc
komponeeritud lahendusi. Vдrvitoonidena on ette
kasutada rxxmsate ja pastelsete toonide pikitud l
visuaalse arhitektoonika saavutamiseks linnapild

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

Koordinaadid on määratud L`Est 97 süsteemis kõrgused Balti kõrguste süsteemis.
Rakendusgeodeesia ja ehitusgeoloogia insenerbüroo.
Geodeetiliste tööde aruanne.
Narva linn Kreenholmi, 26. Juuli ja Proletarskaja tn. piiratud maa-ala mõõdistamine.
Töö nr. TTT - 0068.
Tartu 1999a.

PROJEKTIBÜROO
"INKERI"

ŠIFER:	LP - 08 - 2010	JOONIS:	PÕHIJOONIS	AS-4
TELLIJA:	SA Narva Haigla			
OBJEKT:	HAIGLA TN. 1 MAA-ALA DETAILPLANEERING	VAST.SPETSIALIST	T. SEMJONOVA	
		PROJEKTEERIJA	A. MELNIKOV	
AADRESS:	Haigla1, Narva linn	STAADIUM: DP	KUUPÄEV:	2010
		Reg № EP - 10133127-0001 05.03.2003a		M 1:500