

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

08.03.2006 nr 295-k

### Linnavara kasutusse andmine

Korraldus kehtestatakse Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Narva Linnavolikogu 17.03.2005.a määrusega nr 14/52 kinnitatud "Linnavara kasutusse andmise korra" punktide 5.2., 5.2.2., 7.2.6, 46, 46.4 alusel

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Linnavara- ja majandusametile laekus avaldus AS-lt TOODE, registrikood 10330885, juhatuse liige Mati Kitt, milles taotletakse Narvas Linda tn 4 hoones asuva 6. korruse ruumi kasutusse andmist büroona. Firma tegeleb metallist katusekatete valmistamise ja müügiga.

Käesoleval ajal kasutab AS Toode neid ruume Mittetulundusühinguga Spordiklubi BLAST-OFF ENERGI sõlmitud allüürilepingu alusel. Narvas Linda tn 4 hoones asuvate ruumide rendileping Mittetulundusühinguga Spordiklubi BLAST- OFF ENERGI on lõpetatud.

Ruumi üldpind: 21,5 m<sup>2</sup>

Arvestuslik üüritasu: 425,70 krooni kuus

AS TOODE avaldus arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 01.02.2006.a (protokoll nr 3) ja otsustati anda AS-le TOODE, registrikood 10330885, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks bürooruumidena kasutusse Narvas Linda tn 4 asuv 6. korruse ruum nr 186, pindalaga 21,5 m<sup>2</sup> (vastavalt inventariseerimisplaanile).

Linna huvi seisneb firma tegevuse jätkamises, et tagada töökohtade säilimine Narva linnas ning linnaelarvesse täiendava tulu laekumises.

### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 "Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele";

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 5.2, 5.2.2 "Otsuse linnavara kasutusse andmise kohta võtab vastu Linnavalitsus juhul, kui linnavara antakse kasutusse tähtajaga 1 aasta või rohkem, kuid mitte enam kui 25 aastaks".

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 7.2.6, 46, 46.4 võib linnavara kasutusse anda tähtajaga kuni 5 aastat või määramata ajaks ja avalikku enampakkumist või eelläbirääkimistega pakkumist korraldamata, lähtudes linna huvidest.

### 3. OTSUS

Anda AS-le TOODE, registrikood 10330885, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks bürooruumidena kasutusse Narvas Linda tn 4 asuv 6. korruse ruum nr 186, pindalaga 21,5 m<sup>2</sup> (vastavalt inventariseerimisplaanile).

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib käesoleva korralduse peale esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavaks tegemise päevast.
- 4.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks AS-le TOODE.
- 4.3 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär