

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

08.09.2010 nr 1056-k

**Narva Linnavalitsuse 10.03.2010 korralduse nr 326-k  
“Maa ostueesõigusega erastamise menetluse  
lõpetamine ja maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse  
seadmise eesmärgil Narva linnas  
Gamma AÜ, Jalaka tn 13“ osaline muutmine**

### 1. Asjaolud ja menetluskäik

Narva Linnavalitsuse 10.03.2010 korraldusega nr 326-k nõustuti Gamma AÜ, Jalaka tn 13 asuva maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil. Katastrikandeks esitatud dokumentide kontrolli käigus tuvastati, et väikekohta Gamma AÜ-d Kohanimeregistris enam ei eksisteeri, seega maaüksuse aadressiks peaks olema kehtestatud Narva linn, Jalaka tn 13.

### 2. Õiguslikud alused

- 2.1 Haldusmenetluse seaduse §64 lõik 1 sätestab, et käesoleva jao sätteid kohaldatakse haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.
- 2.2 Haldusmenetluse seaduse § 64 lõike 2 kohaselt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.
- 2.3 Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.
- 2.4 Vastavalt Haldusmenetluse seaduse §70 lõikele 1 muutmise vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

### 3. Otsus

Jätta Narva Linnavalitsuse 10.03.2010 korralduse nr 326-k “Maa ostueesõigusega erastamise menetluse lõpetamine ja maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil Narva linnas Gamma AÜ, Jalaka tn 13“ preambulast ja alapunktist 3.2 välja sõna „Gamma AÜ”.

### 4. Rakendussätted

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär