

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

17.11.2010 nr 1432-k

### **Munitsipaaleluruumi Rakvere 38-59 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva linna omandis olev ühetoaline korter aadressil Rakvere 38-59, Narvas (üldpind 28,7 m<sup>2</sup>) on vabanenud seoses üürniku vabatahtlikult üürilepingust ülesütlemise avalduse alusel.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekas säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada ühetoaline korter aadressil Rakvere 38-59, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 11.11.2010 istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruum aadressil Rakvere 38-59, Narvas, võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmise eesmärgil.

#### **2. Õiguslikud alused**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrahoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

#### **3. Otsus**

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks ühetoaline korter aadressil Rakvere 38-59, Narvas (üldpind 28,7 m<sup>2</sup>) kehtestatud korras üürile andmiseks.

#### **4. Rakendussätted**

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemist.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets  
Linnasekretär