

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

01.12.2010 nr 1519-k

**Narva Linnavalitsuse 03.11.2010 korralduse nr 1361-k
„Narva linna omandis oleva kinnistu Savi tänav koormamine
reaalservituudiga kinnistu Savi tn 7 kasuks” muutmise**

1. Asjaolud ja menetluse käik

27.09.2010 esitasid kinnistu Savi tn 7 kaasomanikud **Olga Chuntanova** (temale kuulub ½ kaasomandist) ja **Alexander Chuntanov** (temale kuulub ½ kaasomandist) avaldused nõusoleku saamiseks 12 m veetorustiku Ø32 mm ja 9 m kanalisatsiooni torustiku Ø110 mm rajamiseks Narva linnale kuuluval Savi tänava kinnistul.

Narva Linnavalitsuse 03.11.2010 korraldusega nr 1361-k „Narva linna omandis oleva kinnistu Savi tänav koormamine reaalservituudiga kinnistu Savi tn 7 kasuks” otsustati:

3.1.Koormata Narva linna omandis olev kinnistu asukohaga Ida-Virumaa, Narva linn, Savi tänav (katastritunnus 51105:003:0225) (edaspidi ka *teeniv kinnisasja*) reaalservituudiga kinnistu asukohaga Ida-Virumaa, Narva linn, Savi tänav 7 (katastritunnus 51105:003:0217) (edaspidi ka *valitsev kinnisasja*) kasuks järgmiselt:

3.1.1. teenival kinnisasjal rajatakse veetorustik pikkusega 8 m ning veetorustiku kaitsevööndi ulatusega 2,0 m (mõlemal pool) ja kanalisatsiooni torustik pikkusega 8 m ning kanalisatsioonitrassi kaitsevööndi ulatusega 2,0 m (mõlemal pool) vastavalt lisatud skeemile.

24.11.2010 esitasid kinnistu Savi tn 7 kaasomanikud Olga Chuntanova ja Alexander Chuntanov uue avalduse, milles täpsustasid vee- ja kanalisatsiooni torustiku pikkust. Nimetatud avaldusest lähtudes on veetorustiku pikkus 1,0 m ja kanalisatsiooni torustiku pikkus 0,7 m.

2. Õiguslikud alused

Haldusmenetluse seaduse (HMS) § 64 lõike 1 teise lause kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes. Seega võib antud linnavalitsuse korralduse vastuvõtmisel arvesse võtta alljärgnevaid HMS sätteid.

HMS § 64 lõike 2 kohaselt haldusorgan otsustab haldusakti muutmise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti muuta või ei kohusta haldusakti muuta.

HMS § 68 lõike 2 esimese lause kohaselt haldusakti muutmise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine muutmise ajal. Antud juhul vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005 määruse nr 20/57 „Linnavara eeskiri” punktile 68 linna omandis olevale kinnisasjale reaalservituudi seadmise otsustamine kuulub linnavalitsuse pädevusse.

HMS § 70 lõike 1 kohaselt haldusakti muutmise vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

3. Otsus

3.1 Muuta Narva Linnavalitsuse 03.11.2010 korralduse nr 1361-k „Narva linna omandis oleva kinnistu Savi tänav koormamine reaalservituudiga kinnistu Savi tn 7 kasuks” punkti 3.1.1. ja sõnastada järgmiselt:

„3.1.1. teenival kinnisasjal rajatakse veetorustik pikkusega 1,0 m ning veetorustiku kaitsevööndi ulatusega 2,0 m (mõlemal pool) ja kanalisatsiooni torustik pikkusega 0,7 m ning kanalisatsioonitrassi kaitsevööndi ulatusega 2,0 m (mõlemal pool) vastavalt lisatud skeemile;”.

4. Rakendussätted

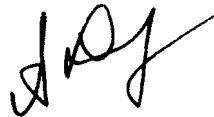
4.1 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks asjaosalistele.

4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates asjaosalistele korralduse teatavakstegemise päevast.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär