

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

01.12.2010 nr 1547-k

Projekteerimistingimuste määramine (olemasoleva eratee ja munitsipaaltee ühendamise kohas sissesõidu rekonstrueerimine)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

15.11.2010. a AS Eesti Energia Narva Elektriijaamad, registrikood 10579981, asukoht Elektriijaama tee 59, Narva, keda esindab volitatud isik Sergei Valtsev taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi olemasoleva eratee (Elektriijaama tee 95a) ja munitsipaaltee (Narva-Mustajõe T13109) ühendamise kohas sissesõidu rekonstrueerimiseks ehitusprojekti koostamiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Teeseaduse §19 lõike 5 kohaselt kohalike teede projekteerimise tingimused väljastab valla- või linnavalitsus.
- 2.2 Ehituseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.3 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

Määrata projekteerimistingimused olemasoleva eratee (Elektriijaama tee 95a) ja munitsipaaltee (Narva-Mustajõe T13109) ühendamise kohas sissesõidu rekonstrueerimiseks ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1.1. ÜLDANDMED

- 3.1.1.1 **Tellija** AS Eesti Energia Narva Elektriijaamad, registrikood 10579981
Elektriijaama tee 59, 21004 Narva
- 3.1.1.2 **Asukoht** Elektriijaama tee 95a eratee ja Narva-Mustajõe tee ühendamise kohas (Riigi omandis olev maakatastrisse kandmata maa)
- 3.1.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 01.12.2012. a
- 3.1.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:
projekteerimistingimuste 15.11.2010. a taotlus nr 2307/1-12, Sergei Valtsev.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on olemasoleva eratee (Elektrijaama te 95a) ja munitsipaaltee (Narva-Mustajõe T13109) ühendamise kohas sissesõidu rekonstrueerimine.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Tee-ehitusprojekt peab olema koostatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Teeseadus¹ § 25¹).
- 3.3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud Ehitusseaduse §-s 47 nimetatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt.
- 3.3.3 Tiitellehel, seletuskirjas ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalalkirjad.
- 3.3.4 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
 - Teede- ja sideministri 28.09.1999. a määrus nr 54 "Teeprojekti suhtes esitatavad nõuded";
 - Eesti Standard EVS 843:2003 "Linnatänavad";
 - Eesti Standard EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt“;
 - Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;
 - Narva Linnavalikogu 30.11.2006. a määrus nr 48 „Narva linna ehitusmäärus” jne.
- 3.3.5 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.6 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused (ettevõtte nimetus, kooskõlastaja nimi, kuupäev, telefon).
- 3.3.7 Narva linna peageodeedi poolt kooskõlastatud geodeetiline alusplaan täpsusega M 1:500 ning Narva Linnavalitsuse korraldus projekteerimistingimuste kinnitamise kohta esitada ehitusprojekti lisadena.
- 3.3.8 Soovitavalt esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ja arhiveerimiseks ehitusprojekt paberandjalt vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Lubatud teekate: asfalt.
- 3.4.2 Vertikaallahendus: tagada vete äravool teekattelt.
- 3.4.3 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise vööndid, eristades need viirutustega.
- 3.4.4 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee.
- 3.4.5 Asendiplaani koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani. Asendiplaan esitada mõõtkavas 1:500.
- 3.4.6 Jäätmekäitlus ja keskkonnakaitsemeetmed: lahendada projekti koosseisus.
- 3.4.7 Muud nõuded: vastavalt seadustes, määrustes ja standardites kehtestatud nõuetele.

3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 3.5.1 Vajadusel esitada projekteeritavate või ümberpaigutatavate välisvõrkude ehitusprojektid. Eriosadele taotleda tehnilised tingimused. Välisvõrkude projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajate ning maaomanikega. Välisvõrkude projektide koosseisus esitada lisaks plaan ja ristlõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine” (plaanil näidata rikutud katete taastamise vööndid, eristades neid viirutusega).

3.5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

3.6 ERITINGIMUSED

Taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt omandile isikliku kasutusõiguse seadmist või hoonestusõigust.

3.7 KOOSKÕLASTUSED

3.7.1 Tehnovõrkude valdajad.

3.7.2 Ida-Eesti Päästkeskus.

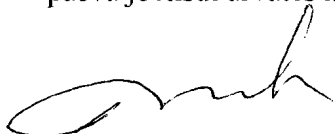
3.7.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja Majandusamet.

3.7.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.


4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavastegemisest.

4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär