

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

09.03.2011 nr 277-k

**Arvamuse andmine Paul Kerese tn 27a
maa riigi omandisse jätmiseks**

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud esindaja soovib jätta riigi omandisse Narva linnas Keskkonnaministri 25.01.2008.a. käskkirja nr 96 alusel maaüksuse aadressiga Paul Kerese 27a. Keskkonnaministeerium esitas Narva Linnavalitsusele 14.02.2011.a. taotluse nr 6.3-5/ 53 ja vaba maaüksuse piiriettepaneku AT 1102080032, ligikaudse pindalaga 1547 m² ning sihtotstarbeks ärimaa (002;Ä).

Narva Linnavalitsus algatas Paul Kerese tn maa-ala (Kreenholmi ristmik kuni Rahu tn viadukt) detailplaneeringu 01.06.2006.a. Narva Linnavolikogu 17.06.2010 otsusega nr 90. Narva Linnavolikogu kehtestas 17.06.2010 Paul Kerese tn maa-ala (Kreenholmi ristmik kuni Rahu tn viadukt) otsusega nr 91.

Andmed teiste isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavale maaüksusele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Nimetatud maa-alale ei ole laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas.

2. Õiguslikud alused

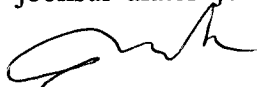
- 2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3** alusel Valla- või Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.
- 2.2. Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkt 8** Riigi omandisse jäetakse riigimaareserv.
- 2.3. Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 "Maa riigi omandisse jätmise kord"** punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates **annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta**, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

- 3.1. Nõustuda Narva linnas, Paul Kerese tn 27a maa riigi omandisse jätmisega.
- 3.2. Maaüksuse pindala 1547 m² sihtotstarve Ärimaa (002;Ä)

4. Rakendussäted

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.


Tarmo Tammiste
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär