

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

09.03.2011 nr 219-k

**Narva Muuseumis asuva torni Rondeel ja
vabaõhukohviku-galerii ruumide kasutusse andmine
(Osatühting GENEVA)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus Narva Muuseumilt taotlus, milles palutakse läbi vaadata küsimus 50%-lise üüritasu soodustuse pikendamisest üürilepingu Geneva OÜ-ga kehtivuse ajaks, s.t. kuni 01.05.2014.a. Narva Linnavalitsuse korralduse 29.04.2009.a. nr 437-k alusel sõlmis Narva Muuseum 08.05.2009.a. üürilepingu nr 88 Geneva OÜ-ga Narva Muuseumis aadressil Peterburi mnt 2, Narva, asuva torni Rondeel ja vabaõhukohviku-galerii ruumide kasutuseks viieks aastaks. Ülalnimetatud korralduse alusel lubati ka aastatel 2009-2010 üüritasu alandamist 50% võrra. Narva Muuseumi niisuguse ettepaneku aluseks on Geneva OÜ-u juhatuse liikme Jevgeni Fjodorov taotlus.

Antud küsimust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 16.02.2011.a. istungil (protokoll nr 2) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva Muuseumi ettepanekuga ja alandada OÜ Geneva, registrikood 10338183, arvestuslikku üüritasu Narva Muuseumis aadressil Peterburi mnt 2, Narva, asuva torni Rondeel ja vabaõhukohviku-galerii ruumide kasutamise eest 50% võrra kuni 01.05.2014.a.
2. Narva Muuseumil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 "linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele";

Narva Linnavolikogu 17.03.2005 määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" punktide 7.2, 7.2.7 kohaselt linnavalitsuse korraldusega võib linnavara kasutusse anda tasuta või madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult.

3. OTSUS

Pikendada OÜ Geneva, registrikood 10338183, antava üüritasu soodustuse tähtaega, alandades arvestuslikku üüritasu Narva Muuseumis aadressil Peterburi mnt 2, Narva, asuva torni Rondeel ja vabaõhukohviku-galerii ruumide kasutamise eest 50% võrra kuni 01.05.2014.a.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2 Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Linnavara- ja Majandusametile ning Narva Muuseumile.
- 4.3 Käesolevat korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavaks tegemise päevast.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär