

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

23.03.2011 nr 291-k

Riigihanke „Tehnilise infrastruktuuri ehitamine tööstuslikul territooriumil Kerese, Linda ja Suur-Aguli tänavate vahelisel alal” avatud hankemenetluse korraldamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet (edaspidi ka *LVMA*) viib ellu Euroopa struktuurifondidest rahastatavat projekti „Tehnilise infrastruktuuri ehitamine tööstuslikul territooriumil Kerese, Linda ja Suur-Aguli tänavate vahelisel maa-alal“ (edaspidi ka *Projekt*). Projekti ülesandeks on Narva linnas tööstusala Kerese, Linda ja Suur-Aguli tänavate vahelisel maa-alal paikneval tööstuslikul territooriumil tehnilise infrastruktuuri rajamine. Projekti raames lammutatakse 7 kasutusest väljas olevat hoonet, rekonstrueeritakse 327 m pikkune olemasolev Suur-Aguli tänava lõik ja ehitatakse 138 m pikkune pikendus tagamaks väljapääs Linda tänavale – kokku 465 m sõiduteed, lisaks kõnniteed ja tänavavalgustus. Rekonstrueeritakse olemasolevaid ja ehitatakse uusi kommunikatsioone (elektri- ja sideühendus, veevarustus- ja kanalisatsioon, soojavarustus).

Projekti rahastatakse Euroopa Regionaalarengu Fondist (ERF) Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise meetmest, mille sisseriiklikuks rakendusüksuseks on Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (EAS).

Kuna Projekti raames teostatavate ehitustööde hankelepingu eeldatav maksumus (988 278 eurot) ületab riigihanke hankemenetluse korraldamise kohustuse maksumuse piirmaarasi (2008. aastal ja hiljem alustatud ehitustööde riigihangete korral 250 000 eurot käibemaksuta) on hankijal kohustus korraldada riigihangete seaduses sätestatud korras riigihankemenetlus.

Narva linna (LVMA kaudu) ning Osahingu ADVISIO (käsundisaaja) vahel 28.01.2011.a. sõlmitud käsunduslepingu nr 15 alusel koostab käsundisaaja riigihanke "Tehnilise infrastruktuuri ehitamine tööstuslikul territooriumil Kerese, Linda ja Suur-Aguli tänavate vahelisel alal" hankedokumendid ning korraldab koostöös käsundiandjaga hankemenetluse läbiviimist.

Hankedokumendid on kooskõlastatud vastavalt Narva Linnavalitsuse 08.03.2006.a määruse nr 298 „Riigihangete läbiviimise reglement“ §-dele 4 ja 5, Narva Linnavalitsuse 29.12.2005. a korraldusega nr 1400-k „Riigihanke konkursikomisjoni koosseisu kinnitamine“ moodustatud riigihanke konkursikomisjoni esimehega [komisjoni koosseis muudetud viimati NLV 26.01.2011.a korraldusega nr 80-k].

2. Õiguslikud alused

Riigihangete seaduse [RHS] § 10 lõike 1 punkti 2 alusel riigihangete seaduses sätestatud korda on kohustatud järgima kohaliku omavalitsuse üksus, kohaliku omavalitsuse asutus või kohalike omavalitsuste ühendus, kes riigihangete seaduse mõistes on hankija. RHS § 2 lõike 2 kohaselt, riigihangeteks riigihangete seaduse tähenduses on muuhulgas hankija poolt ehitustööde tellimine. RHS § 15 lõike 1 punkti 2 järgi, riigihanke hankemenetluse korraldamise, ehitustööde kontsessiooni andmise ja ideekonkursi korraldamise kohustuse maksumuse piirmäär riigihangete seaduse tähenduses on 2008. aastal ja hiljem alustatud riigihangete puhul ehitustööde hankelepingu ja ehitustööde kontsessiooni korral 250 000 eurot.

RHS § 16 lõike 2 kohaselt RHS § 10 lõikes 1 nimetatud hankija kohaldab hankelepingu sõlmimisel 2. peatükis sätestatud hankemenetluse läbiviimise korda, kui hankelepingu eeldatav maksumus ilma käibemaksuta on võrdne riigihanke piirmääraga või ületab seda.

Vastavalt Narva Linnavalitsuse 08.03.2006.a määruse nr 298 „Riigihangete läbiviimise reglement“ §-le 6 riigihanke pakkumismenetlus algatatakse ning pakkumismenetluse liik ja riigihanke eest vastutav isik määratakse Narva Linnavalitsuse korraldusega. Haldusmenetluse seaduse [HMS] § 2 lõige 2 ütleb sõnaselgelt, et riigihankemenetlusele ei kohaldu haldusmenetluse seaduse sätted. Riigihankemenetlus on avalik-õiguslik menetlus, mis on allutatud vahendatud halduskohtulikule kontrollile. Seega ei ole käesoleva korralduse puhul tegemist haldusorgani poolt haldusülesande täitmisel avalik-õiguslikus suhtes üksikjuhtumi reguleerimiseks antud, isiku õiguste või kohustuste tekitamisele, muutmisele või lõpetamisele suunatud eksternse õigusaktiga, mistõttu „Riigihangete läbiviimise reglemendi“ §-s 6 nimetatud linnavalitsuse korraldusele ei laiene haldusmenetluse seaduses haldusaktidele sätestatud imperatiivsed nõuded (vorm, vaidlustamisviide jms).

Tulenevalt RHS § 13 lõikest 3 on hankijal õigus volitada teisi isikuid tegema hankemenetlusega seotud toiminguid.

3. Otsus

- 3.1. Algatada ehitustööde riigihanke „Tehnilise infrastruktuuri ehitamine tööstuslikul territooriumil Kerese, Linda ja Suur-Aguli tänavate vahelisel alal“ avatud hankemenetlus (edaspidi ka *hankemenetlus*) vastavalt juurdelisatud hankedokumentidele.
- 3.2. Määrata ülalnimetatud riigihankes hankijaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet ning riigihanke eest vastutavaks isikuks LVMA kommunaalmajandusosakonna osakonna teedeteenistuse peaspetsialist Vladimir Otsman.
- 3.3. Volitada osaühingut ADVISIO (registrikood 11046749) teostama hankemenetlus.
- 3.4. Volitada Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametit, ametiasutuse põhimääruse järgse esindaja isikus, sõlmima edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga ehitustööde hankeleping.

4. Rakendussätted

- 4.1. Korraldus jõustub 24.03.2011. a.
- 4.2. Pakkuja, taotleja või hankemenetluses osalemisest huvitatud isik võib vaidlustada hankija tegevuse, sealhulgas hanke alusdokumendi, riigihangete seaduses sätestatud korras.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär