

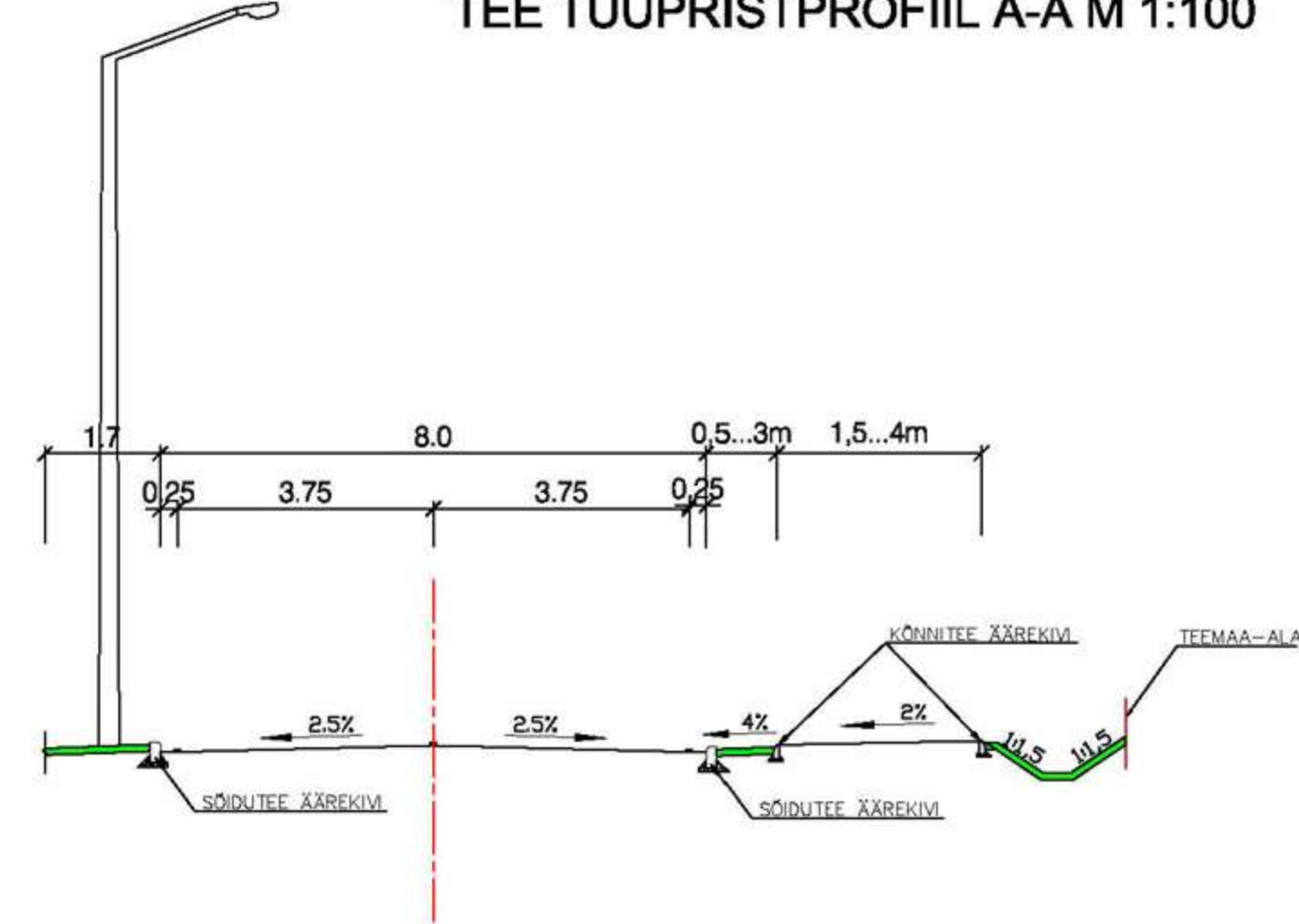


KRUNTIDE EHTISÜIGUSED:

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

pos. nr.	adress	krundi planeeritud suurus (katastriliseks m ²)	krundi planeeritud suurus (m ²)	moodustataks olevate osade suurus (m ²)	hidetavate osade suurus (m ²)	osade sennine suurus (katastriliseks m ²)	100%
1	Kadastritu tn 39a	T 95%/A 5%	42431,2	Kadastritu tn 39	-42431,2	T 100 %	
2	Kadastritu tn 39b	T 95%/A 5%	35147,6	Kadastritu tn 39	-35147,6	T 100 %	
3	Kadastritu tn 39c	T 95%/A 5%	25317,8	Kadastritu tn 39	-25317,8	T 100 %	
4	Kadastritu tn 39d	T 95%/A 5%	25317,8	Kadastritu tn 39	-25317,8	T 100 %	
5	Kadastritu tn 39e	T 95%/A 5%	20215,8	Kadastritu tn 39	-20215,8	T 100 %	
6	Kadastritu tn 39f	T 95%/A 5%	20179,7	Kadastritu tn 39	-20179,7	T 100 %	
7	Kadastritu tn 39g	T 95%/A 5%	12079,5	Kadastritu tn 39	-12079,5	T 100 %	
8	Kadastritu tn 39h	T 95%/A 5%	12079,5	Kadastritu tn 39	-12079,5	T 100 %	
9	Kadastritu tn 39i	T 95%/A 5%	12072,7	Kadastritu tn 39	-12072,7	T 100 %	
10	Kadastritu tn 39j	L 100%	10347,4	Kadastritu tn 39	-10347,4	T 100 %	
11	Kadastritu tn 39k	T 95%/A 5%	9426,5	Kadastritu tn 39	-9426,5	T 100 %	
12	Kadastritu tn 39l	T 90%/A 10%	11866,2	Kadastritu tn 39	-11866,2	T 100 %	
13	Kadastritu tn 39m	T 50%/A 50%	9236,9	Kadastritu tn 39	-9236,9	T 100 %	
14	Kadastritu tn 39n	T 90%/A 10%	8939,8	Kadastritu tn 39	-8939,8	T 100 %	
15	Kadastritu tn 39o	T 50%/A 50%	8130,3	Kadastritu tn 39	-8130,3	T 100 %	
16	Kadastritu tn 39p	T 90%/A 10%	6950,0	Kadastritu tn 39	-6950,0	T 100 %	
17	Kadastritu tn 39q	T 50%/A 50%	6143,8	Kadastritu tn 39	-6143,8	T 100 %	
18	Kadastritu tn 39r	T 90%/A 10%	6143,8	Kadastritu tn 39	-6143,8	T 100 %	
19	Kadastritu tn 39s	T 50%/A 50%	5398,5	Kadastritu tn 39	-5398,5	T 100 %	
20	Kadastritu tn 39t	T 90%/A 10%	5658,9	Kadastritu tn 39	-5658,9	T 100 %	
21	Kadastritu tn 39u	T 50%/A 50%	4973,4	Kadastritu tn 39	-4973,4	T 100 %	
22	Kadastritu tn 39v	T 90%/A 10%	10034,6	Kadastritu tn 39	-10034,6	T 100 %	
23	Kadastritu tn 39w	T 90%/A 10%	45055,9	Kadastritu tn 39	-45055,9	T 100 %	
24	Kadastritu tn 23a	A 100%	15554,1	Kadastritu tn 23	-15554,1	T 100 %	
25	Kadastritu tn 23b	T 95%/A 5%	16544,6	Kadastritu tn 23	-16544,6	T 100 %	
26	Kadastritu tn 23c	T 95%/A 5%	10475,4	Kadastritu tn 23	-10475,4	T 100 %	
27	Kadastritu tn 23d	T 95%/A 5%	16114,7	Kadastritu tn 23	-16114,7	T 100 %	
28	Kadastritu tn 23e	T 95%/A 5%	31167,2	Kadastritu tn 23	-31167,2	T 100 %	
29	Kadastritu tn 23f	T 95%/A 5%	23968,8	Kadastritu tn 23	-23968,8	T 100 %	
30	Kadastritu tn 23g	T 95%/A 5%	20445,7	Kadastritu tn 23	-20445,7	T 100 %	
31	Kadastritu tn 23h	Ü 100%	7077,5	Kadastritu tn 23	-7077,5	T 100 %	
32	Kadastritu tn 23i	T 95%/A 5%	14088,9	Kadastritu tn 23	-14088,9	T 100 %	
33	Kadastritu tn 23j	T 95%/A 5%	9769,0	Kadastritu tn 23	-9769,0	T 100 %	
34	Kadastritu tn 23k	Ü 100%	14036,8	Kadastritu tn 23	-14036,8	T 100 %	
35	Kadastritu tn 23l	Ü 100%	14036,8	Kadastritu tn 23	-14036,8	T 100 %	
36	Kadastritu tn 39	L 100%	23627,5	Kadastritu tn 39	-23627,5	T 100 %	
37	Kadastritu tn 39	L 100%	13402,1	Kadastritu tn 39	-13402,1	T 100 %	
T1	Kadastritu tn 39	L 100%	18273,5	Kadastritu tn 39	-18273,5	T 100 %	
T2	Kadastritu tn 39	L 100%	9280,8	Kadastritu tn 39	-9280,8	T 100 %	
T3	Kadastritu tn 39	L 100%	7136,7	Kadastritu tn 39	-7136,7	T 100 %	
T4	Kadastritu tn 23	L 100%	5803,5	Kadastritu tn 23	-5803,5	T 100 %	
T5	Kadastritu tn 23	L 100%	13350,8	Kadastritu tn 23	-13350,8	T 100 %	
T6	Kadastritu tn 23	L 100%	5803,5	Kadastritu tn 23	-5803,5	T 100 %	
T7	Kadastritu tn 23	L 100%	13350,8	Kadastritu tn 23	-13350,8	T 100 %	
T8	Kadastritu tn 23	L 100%	5803,5	Kadastritu tn 23	-5803,5	T 100 %	
Kokku:			649307,3		-649307,3		

TEE TÕUPRISTPROFIIL A-A M 1:100



Märkus: Joonisel on näidatud maksimaalsed hoonealused. Krundiüle on paigutatud maksimaalne arv normatseid parkimiskohti. Hooneid projekteerimise laenu ühikute ehitusloa saamiseks on näidatud. Hooneid võib paigutada ka teiste hoonealuste piiride. Edasise projekterimise lähtudes krundi planeeritud koguse funktsionaalsed ja vastavad sellele ette nähtud hooneid arv ja paigutus krundil.

Olemasolevaid kadastritu tn 31, Oru tn 74 ja Elektrihoone tee 1 kinnistuid detailplaneeringi sihtloa ning nende ehitusloa saamiseks ei ole.

- SIHTOTSTARVE % DP LIIKIDES
- KRUNDI PLANEERITAV ADRESS
- HOONETE ARV KRUNDIL
- MAX. HOONEALUNE PIND
- KRUNDI PINDALA
- PL. PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL

KOOSKÕLASTUSED:

- PLANEERITAV ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV HOONESTUSALA KRUNDIL
- PLANEERITAV HOONESTUSALA ÄRIMAAKRUNDIL
- PLANEERITAV ÕHENDATAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAV ASFALTEERITUD TEEALA
- KÕVAKATTEGA ALA KRUNDIL
- PLANEERITAV HALJASALA
- PLANEERITAV KÕRGLAJASTUSEGA ALA
- LIKVIDEERITAV HALJASTUS
- PLANEERITAV KERGLIIKLUSTEE
- PLANEERITAV KRAAV
- OLEMASOLEV VEOKOGU
- PLANEERITAV SISSEPÄAS KRUNDILE
- ÕHULINI KAITSEVÕOND
- RAUDTEE KAITSEVÕOND
- RANNA VÕI KALDA EHTISKEELUVÕOND
- RANNA VÕI KALDA PIIRANGUVÕOND
- KRUNDI POSITSIOONINUMBER
- PLANEERITAVAD PARKIMISKOHAD
- PLANEERITAVAD LIKUMISSULUAD
- PLANEERITAVAD VEOAUTODE PARKIMISKOHAD
- VEOAUTODE PÕORDERAADIUSED
- PLANEERITAV RAUDTEEHARU
- PLANEERITAV OHUTUSPIIRE
- PLANEERITAV RAUDTEE
- SERVITUUDIVAJADUS

TINGMÄRGID:

- PLANEERITAV ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV HOONESTUSALA KRUNDIL
- PLANEERITAV HOONESTUSALA ÄRIMAAKRUNDIL
- PLANEERITAV ÕHENDATAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAV ASFALTEERITUD TEEALA
- KÕVAKATTEGA ALA KRUNDIL
- PLANEERITAV HALJASALA
- PLANEERITAV KÕRGLAJASTUSEGA ALA
- LIKVIDEERITAV HALJASTUS
- PLANEERITAV KERGLIIKLUSTEE
- PLANEERITAV KRAAV
- OLEMASOLEV VEOKOGU
- PLANEERITAV SISSEPÄAS KRUNDILE
- ÕHULINI KAITSEVÕOND
- RAUDTEE KAITSEVÕOND
- RANNA VÕI KALDA EHTISKEELUVÕOND
- RANNA VÕI KALDA PIIRANGUVÕOND
- KRUNDI POSITSIOONINUMBER
- PLANEERITAVAD PARKIMISKOHAD
- PLANEERITAVAD LIKUMISSULUAD
- PLANEERITAVAD VEOAUTODE PARKIMISKOHAD
- VEOAUTODE PÕORDERAADIUSED
- PLANEERITAV RAUDTEEHARU
- PLANEERITAV OHUTUSPIIRE
- PLANEERITAV RAUDTEE
- SERVITUUDIVAJADUS

BF Projekt

Projekti nimetus: KADASTRU TN 23 JA KADASTRU TN 39 MAALADE DETAILPLANEERING

Asukoht: Ruhu Sibex

Asutaja: Raimo Iip

1:200

13.10.2010

04

Märkus: Maa-ala plaani koostas EOMAP Maamõeldukeskus OÜ (litsentsid 391 MA-k, 343 MA), määrikava 1:1000, t88 nr 10K009, 09.02.2010.a. Lisatud on veel K-Projekt Aktiivsetele pooli koostatud tsükliprojekt "Kadastritu tšehova rekonstrueerimine Iiguse Elektrihoone tee-Nahavabriku tänav" joonis, t88 nr 09230, 01.09.2009.a.