

OTSUS

Narva

26.04.2007 nr 137

Kadastiku suur tiik maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Vastavalt Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud üldplaneeringule moodustatakse maaüksus Kadastiku suur tiik pindalaga 28.63 ha ja sihtotstarbega sotsiaalmaa.

Maa-alal planeeritakse olemasoleva puhkeala heakorrastamist.

Projektid "Olemasolevate puhkeparkide heakorrastamine ja uute rajamine" ja "Linna puhketsoonide planeerimine (Võidu - Kerese tiik, Kadastiku karjäär, Joaorg)" on sisse kantud Narva linna Arengukava 2004 - 2007 realiseerimiskavasse - punkt 3.1 „Elukeskkonna kvaliteedi tõstmine” alapunktid 1.4; 1.7 ja 1.11.

2. Õiguslikud järeldused

Linnavolikogu otsuse eelnõu ettevalmistamise aluseks on Maareformi seaduse § 25 lõige 1, § 28 lõike 1 punkt 4, Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering, Narva Linnavolikogu 30.09.2004 määrusega nr 44/40 (muudetud 28.09.2006.a määrusega nr 40) vastu võetud Narva linna Arengukava 2004 – 2007, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkt 37, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrus nr 133 "Maa munitsipaalomandisse andmise kord",

Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

Maareformi seaduse 28 lõike 1 punkti 4 kohaselt antakse munitsipaalomandisse sotsiaalmaa.

Narva Linnavolikogu 28.novenbri 2001 määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering määrab territooriumi kasutamise juhtfunktsiooni.

Narva Linnavolikogu 30.09.2004 määrusega nr 44/40 (muudetud 28.09.2006.a määrusega nr 40) vastu võetud Narva linna Arengukava 2004 – 2007 määratleb kohaliku omavalitsuse tegevuse suunad.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt volikogu ainupädevusse kuuluvad muud seadusega antud küsimused.

Vastavalt Maa munitsipaalomandisse andmise korra § 6 lõikele 1 munitsipaalomandisse andmise taotlus koostatakse volikogu otsuse alusel.


3. Otsus

Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse üleandmist Kadastiku suur tiik maaüksus (lisa1), pindalaga 28.63 ha ja sihtotstarbega sotsiaalmaa.

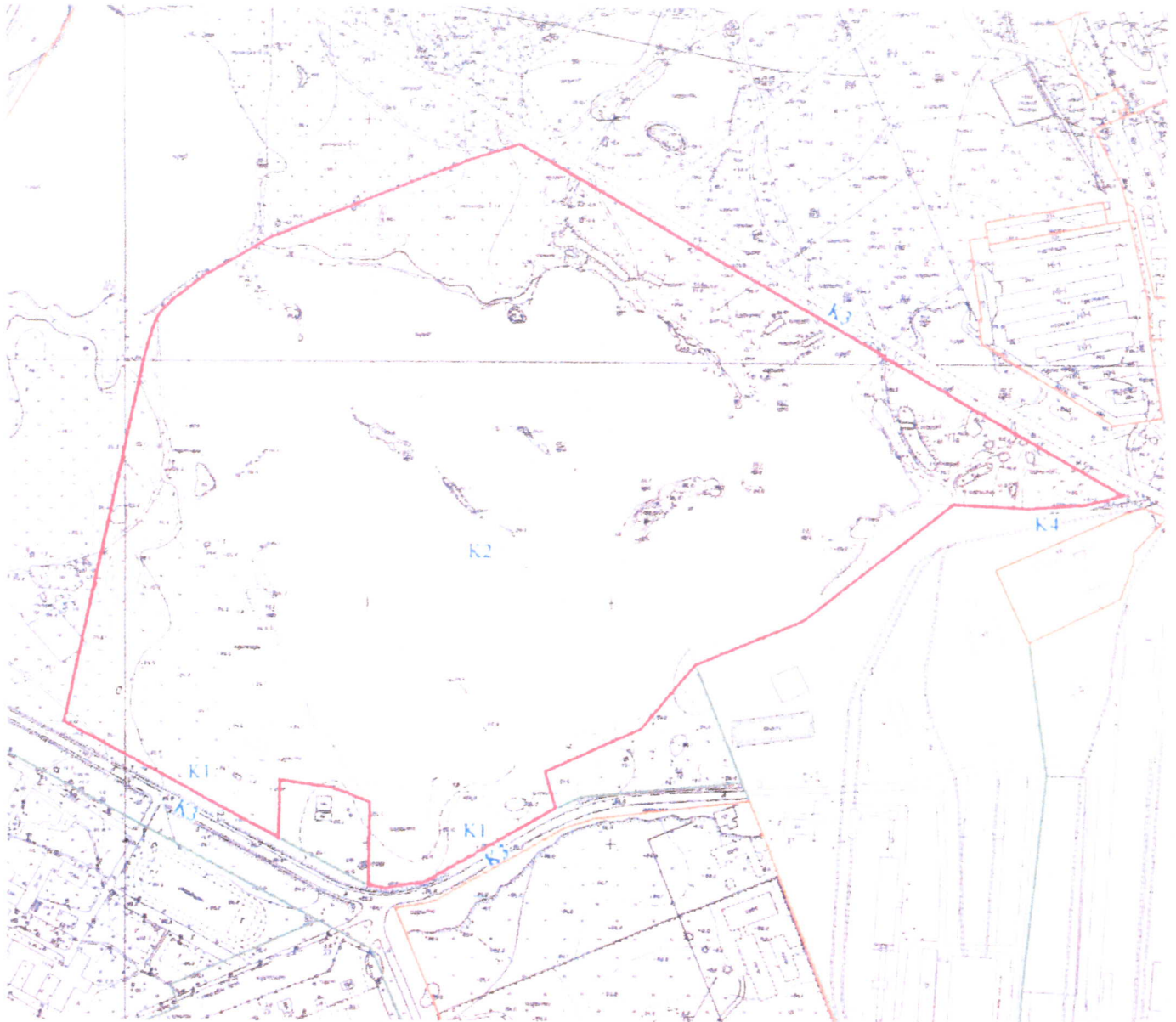
4. Rakendussätted






4.1 Otsus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2 Otsust on õigus vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin
Linnavolikogu esimees



-  Taotletava maa pind - 28,63 ha
-  *munitsipaalomandisse taotletava maa piirid*
-  *omandisse vormistatud maa piirid*
-  *seniste maakasutuste piirid*
-  *teiste isikute poolt esitatud erastasmistaotluste alusel taotletava maa piirid*

KITSENDUSED:

- K1 - tehnovõrgud
- K2 - tiik
- K3 - tänavad
- K4 - raudtee

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI - JA
LINNAPLANEERIMISE AMET



KOOSTAS

Peetri plats 5
NARVA 20308
tel +372 35 99050
+372 35 99171

27.02.2007.a

Narva linn
Kadastiku suur tiik

Sergei Tosiatov +372 35 99172