

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

15.06.2011. a nr 591- k

Projekteerimistingimuste määramine

(Kosmonaudi tänaval Kosmonaudi tn 1 alajaamani nr 14 ja Linda pargist kuni Linda tn 5b alajaamani nr 24 6 kV kaabelliinide projekteerimine)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

09.05.2011. a OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041, asukoht Paul Kerese tn 11, keda esindab juhatuse liige Marek Tull, taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi Kosmonaudi tänaval Kosmonaudi tn 1 alajaamani nr 14 ja Linda pargist kuni Linda tn 5b alajaamani nr 24 6 kV kaabelliinide ehitusprojekti koostamiseks. Projekteeritavad 6 kV maakaabelliinid kuuluvad OÜ VKG Elektrivõrkudele ning asuvad osaliselt reformimata riigimaal, osaliselt Narva linnale kuuluval maal. Linda pargi ja selle lähiala detailplaneering on kehtestatud Narva Linnavolikogu 25.09.2009. a otsusega nr 127. Planeeringu eesmärk on sealhulgas tehnovõrkude asukoha määramine.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

- 3.1 Määrata projekteerimistingimused kahe elektri maakaabelliini ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1.1. ÜLDANDMED

3.1.1.1 Tellija

OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041

Paul Kerese tn 11, 20309 Narva

3.1.1.2 Asukoht

Kosmonaudi tänav ning Linda pargi ja Linda tn 5b vaheline maa.

3.1.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 15.06.2013. a

3.1.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:

3.1.1.4.1 Projekteerimistingimuste 09.05.11. a taotlus nr 3458/1-14, Marek Tull;

3.1.1.4.2 Ehitusseadus¹, Narva linna põhimäärus, Narva linna ehitusmäärus;

3.1.1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on Kosmonaudi tänaval Kosmonaudi tn 1 alajaamani nr 14 ja Linda pargist kuni Linda tn 5b alajaamani nr 24 6 kV kaabelliinide ehitusprojekti koostamiseks.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Projekteeritud kabelliinide paigutamine peab vastama täpselt kehtestatud detailplaneeringule.
- 3.3.2 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
 - EVS 843:2003 "Linnatänavad";
 - Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;
 - EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt“;
 - Elektriohutusseadus¹.
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500, mis on kooskõlastatud geodeesia spetsialisti poolt.
- 3.3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4).
- 3.3.4 Tiitellehel, seletuskirjas ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalallkirjad.
- 3.3.5 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ja projekteerimistingimustega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.3.7 Narva Linnavalitsuse poolt väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.3.8 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Kaabli paigutamise minimaalne sügavus: normikohane
- 3.4.2 Kaabli, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohased.
- 3.4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 3.4.5 Jäätmekäitlus: lahendada projekti mahus territooriumi heakorrastamine.
- 3.4.6 Muud nõuded: vastavalt OÜ VKG Elektrivõrkude poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 3.4.7 Asendiplaan: näidata säilitavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, rekonstrueeritavad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 3.4.8 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee.
- 3.4.9 Konstruktiivne projektiosa: esitada Eesti Standarditega ettenähtud mahus.
- 3.4.10 Projekti koosseisus esitada lisaks:
 - ehitustööde korraldamise projekt ning ehitustööde teostamiseks liikluskorralduseprojekt.
- 3.4.11 Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine esitada indendiselt olemasoleva olukorrale.

3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

3.6 ERITINGIMUSED

- 3.6.1 Taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt omandile isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 3.6.2 Taotleda kinnistute omanikelt kaabelliinide rajamiseks maakasutusõiguse seadmist
- 3.6.3 Projekti koosseisus esitada kinnitus tehnorajatise omandiõiguse kohta.
- 3.6.4 Ehitustööde korraldamise projekt.

3.7 KOOSKÕLASTUSED

- 3.7.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.7.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet.
- 3.7.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär