

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

19.05.2005 nr 464-k

### Narva Linnavalitsuse 10.01.2000 korralduse 46-k

“Maa ostueesõigusega erastamine

Narva linnas, aü Svetofor, Kaevu tn 267”

preambula ja punktide 1, 2, 3 ja 4 muutmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) §30 lõige 1 punkt 3

### Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 10.01.2000.a. korralduse 46-k “Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, aü SVETOFOR, Kaevu tn 267” preambula ja punktid 1, 2, 3 ,4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

“Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155; 2004, 30, 208, 38, 258) §20 lõige 1; §21 lõige 2,5; §22 lõige 1; §22<sup>2</sup> lõige 2; §22<sup>3</sup> lõige 1; § 22<sup>3</sup> lõige 2; §22<sup>3</sup> lõige 4 punkt 1; §22<sup>3</sup> lõige 8; §22<sup>4</sup> lõige 1; §22<sup>4</sup> lõige 6; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506) ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56 399; 81, 542) §31 lõige 5 ning lähtudes kod. SVETLANA SOLOVIEVA (isikukood 47301242229, elukoht: Rahu tn 40-69, Narva linn) avaldusest”

“1. Nõustuda aü SVETOFOR krundijaotusplaani ja olemasoleva plaani alusel maa ostueesõigusega erastamisega kod. SVETLANA SOLOVIEVA’le (isikukood 47301242229, elukoht: Rahu tn 40-69, Narva linn).

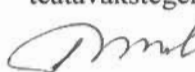
“2. Seoses ostueesõiguse üleminekuga kod. Ljudmila Kurgina’lt erastada ostueesõigusega maa kod. SVETLANA SOLOVIEVA’le (isikukood 47301242229, elukoht: Rahu tn 40-69, Narva linn).”


“3. Erastatav maaüksus asub Narva linnas, SVETOFOR, Kaevu tn 267, mis on moodustatud maatükse plaani alusel (katastriüksus 51107:015:0075). Maa suurus on 1 048 m<sup>2</sup>. Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Jõhvi notari Tatjana Boitsova poolt vormistatud 27.01.2005.a. ehitiste müügilepingu nr 776 alusel kod. SVETLANA SOLOVIEVA’le. Maakasutuse sihtotstarve on 001 elamumaa (E).”

“4. Maa maksustamishind on 06.05.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti nr 2517 alusel 15 720 krooni. Maa ostu-müügihind, kasutades sooduskoeffitsienti 0,5 on 7 860 krooni. Seoses 21.12.1998.a. teostatud ettemaksuga väärtpaberites summas 3 600 krooni, lugeda maa ostu-müügihind tasutuks , tasuda veel 4 260 krooni puudujääv summa. Maa erastamise korraldaja kulud on 100 krooni..”

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Tarmo Tammiste  
Linnapea

  
Endla Mütter  
Asjaajamisteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes