

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

19.05.2005 nr 457-k

Projekteerimistingimuste määramine

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 24, 133; 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 68, 407; 82, 480; 96, 565, 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22, 23, 141, 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542) § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297; 99, 579; 2003, 25, 153; 2004, 18, 131) § 19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegerimise õigus"

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Määrata projekteerimistingimused Narvas Vaivara 10 piirde ehitusprojekti koostamiseks (vastavalt lisale).
2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

1. ÜLDANDMED

- 1.1 Tellija, algandmed** OÜ Bõkov, reg.nr KTE001827
Address: Vaivara tn 10, Narva linn
Tehnilised andmed: Ehitusalune pindala 8 m²;
Maakasutuse sihtotstarve: Ärimaa.
- 1.2 Asukoht** Narva linn,
Tallinna mnt 16
- 1.3 Lähteülesanne on kehtiv** 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Lähteülesande koostamise alus**
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 03.05.2005.a avaldus nr 468/1-11
V. Bõkov
- 1.4.2 Ehitusseadus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on OÜ Bõkov aadressil Vaivara 10 territooriumile piirde rajamine.

3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimishormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile".
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.6 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Projekteerida alale piirded ja väravad, näidata asukoht;
- 4.2 Kõrgus: mitte üle 1 meetri;
- 4.3 Materjalid: kasutada looduslikke materjale;
- 4.4 Likvideeritavad ehitise osad: lahendada ehitusprahi utiliseerimine;
- 4.5 Välisvalgustus: normikohane;
- 4.6 Projekti mahus esitada järgmised tööjoonised:
 - 4.6.1 Asendiplaan (seotud olemasoleva olukorraga);
 - 4.6.2 Projekteeritavate objektide rist- ja põikprofiilid;
 - 4.6.3 Värvide joonis.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Vajalikele eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando;
- 6.2 Maanteamet;
- 6.3 Narva Linnavara- ja Majandusamet;
- 6.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“

Endla Mür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes