

OTSUS

Narva

28.06.2007 nr 274

Raja tn 5 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Lähtudes olemasolevate kinnistute ja maaüksuste piiridest moodustatakse maaüksus Raja tn 5 pindalaga 13 408 m².

Vastavalt Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud üldplaneeringule Raja tn 5 maaüksuse sihtotstarve on sotsiaalma.

Maa-alal planeeritakse olemasoleva puhkeala heakorrastamist.

Projektid "Olemasolevate puhkeparkide heakorrastamine ja uute rajamine" ja "Linna puhketsoonide planeerimine on sisse kantud Narva linna Arengukava 2004 - 2007 realiseerimiskavasse - punkt 3.1 „Elukeskkonna kvaliteedi tõstmine” alapunktid 1.4; 1.7 ja 1.11.

2. Õiguslikud järelused

Linnavolikogu otsuse eelnõu ettevalmistamise aluseks on Maareformi seaduse § 25 lõige 1, § 28 lõike 1 punkt 4, Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkt 37, 02.06.2006.a määrus nr 133 "Maa munitsipaalomandisse andmise kord", Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering.

Maareformi seaduse § 25 lg 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse §-s 28 nimetatud maa.

Maareformi seaduse 28 lõike 1 punkti 4 kohaselt antakse munitsipaalomandisse sotsiaalma.

Narva Linnavolikogu 28.novenbri 2001 määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneering määrab territooriumi kasutamise juhtfunktsiooni.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuulub maa munitsipaalomandisse taotlemine volikogu pädevusse.

Vastavalt Maa munitsipaalomandisse andmise korra § 6 lõikele 1 munitsipaalomandisse andmise taotlus koostatakse volikogu otsuse alusel.

3. Otsus

Taotleda üleandmist Narva linna munitsipaalomandisse Raja tn 5 maaüksus (lisa1), pindalaga 13 408 m² ja sihtotstarbega sotsiaalma.

4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2 Otsust on õigus vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

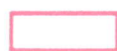
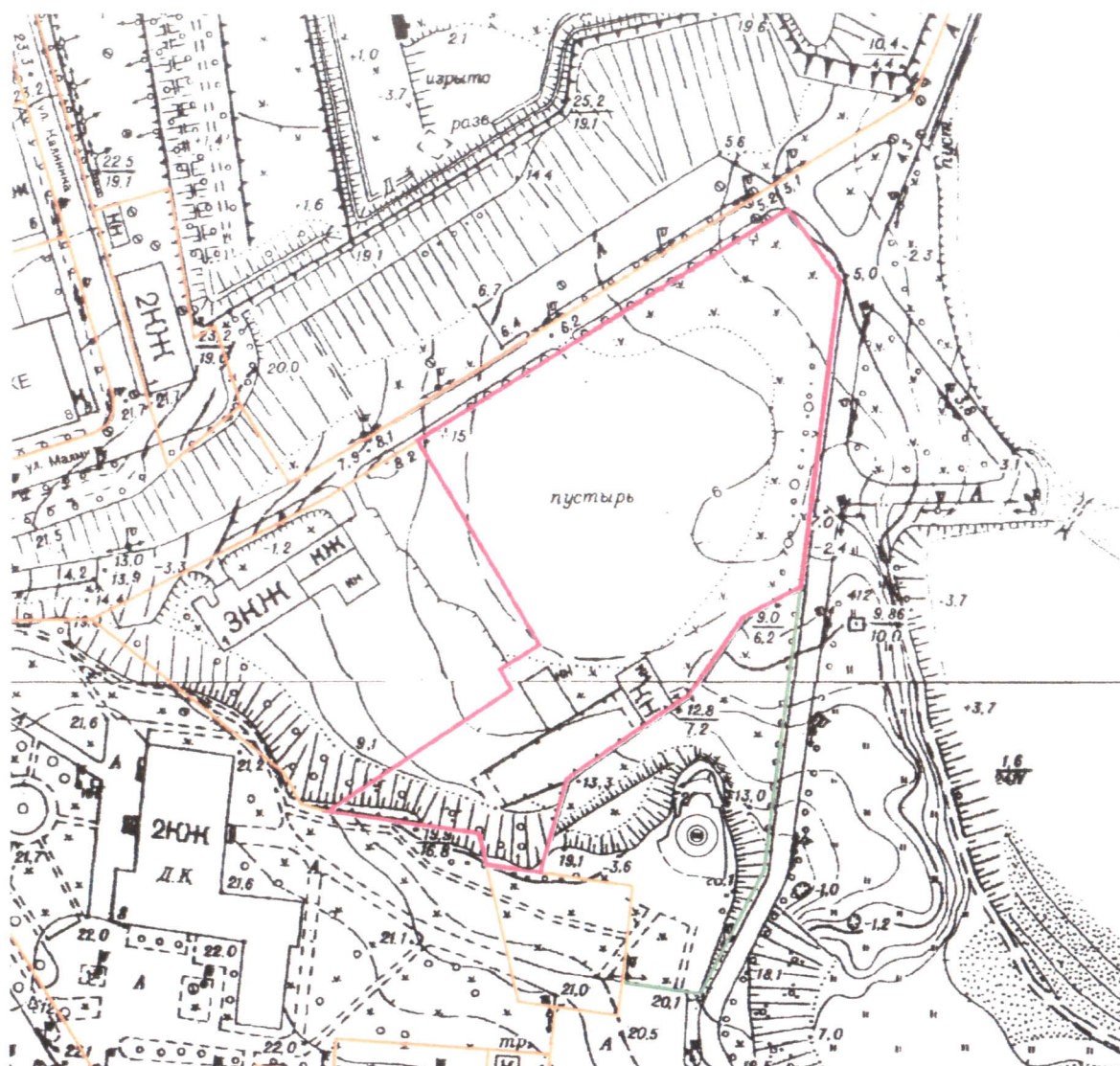


Mihhail Stalnuhhin
Linnavolikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

Narva Linnavalikogu
28.06.2007 nr 274 Lisa 1

(katastrikaardi nr NARVA 27A, 27V M 1:2 000)



Taotletava maa pind - 13 408 m²



munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
endiste kinnistute piirid



omandisse vormistatud maa piirid



seniste maakasutuste piirid



teiste isikute poolt esitatud erastasmistaotluste
alusel taotletava maa piirid

KITSENDUSED:

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI - JA
LINNAPLANEERIMISE AMET



Petri plats 5
NARVA 20308
tel. +372 35 99050
+372 35 99171

KOOSTAS:

Sergei Tõsjatov +372 35 99172

21.03.2007.a

Narva linn
Raja tn 5