

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

12.07.2006 nr 913-k

Projekteerimistingimuste määramine **(Elektrijaama tee 59 masuudi pumbamaja lammutamine)**

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Elektrijaama tee 59 masuudi pumbamaja lammutamise ehitusprojekti koostamiseks.

1. ÜLDANDMED

- 1.1 Tellija** AS Narva Elektrijaamad
Reg.nr.10579981
Elektrijaama tn. 59, 21004 Narva
- 1.2 Asukoht, algandmed** Narva linn, **Elektrijaama tee 59**
Masuudi pumbamaja ehitisregistri kood 118004833
Ehitisalune pindala 160,0 m²
Korruste arv 1
Maakasutuse sihtotstarve: tootmishoonete maa
- 1.3** Lähteülesanne on kehtiv 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4** Lähteülesande koostamise alus
- 1.4.1** Projekteerimistingimuste taotlus 04.07.06.a avaldus nr.952/1-11,
Valeri Trubin – tootmisdirektori asetäitja
- 1.4.2** Ehitusseadus
- 1.4.3** Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

- 2.1** Projekti koostamise eesmärgiks on masuudi pumbamaja lammutamine.

1. ÜLDNÕUDED

- 3.1** Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimishoone- ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.

- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lg 4 p1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil seadusega ettenähtud juhtudel*.
- 3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.6 Tööprojekt koostada vastavalt EVS 811:2002 „Lammutusprojekt”.
- 3.7 Esitada töödekorraldamise projekt. Ehitusplatsi plaanil näidata: masinate ja seadmete paiknemiskohad, ehitusmaterjalide ladustamiskohad, ajutised ehitised ja piirid, transpordi liikumise ajutine skeem jne. (Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses §4).

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ehitusala: 160,0 m²
- 4.2 Näidata mõõdistusjoonistel lammutatavad tarindid.
- 4.3 Näidata lammutustööde järjekord ning vajadusel ajutise toestamise moodused.
- 4.4 Näidata lammutatavate materjalide ligikaudsed kogused eraldi materjalide kaupa.
- 4.5 Näidata lammutusmaterjalide kasutamise ja jäätmete paigutamise kohad. Millised lammutusjäätmeid ladustatakse, millised viiakse käitlusesse.
- 4.6 Näidata lammutustööde lõpptulemus.
- 4.7 Heakorras: esitada projektiga.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

6. KOOSKÕLASTUSED

- 6.1 Ida-Eesti Päästkeskuse Narva Keskkomando.
- 6.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

7. RAKENDUSSÄTTED

- 7.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 7.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

***Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1. Paragrahv 12 lõike 2 „...Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada „
2. Paragrahv 33 lõike 8 „...Kasutusloa taotluse peab esitama ehitise omanik. Mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt“.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Endla Mür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes