



Narva

30.11.2011. a nr 1124-k

Projekteerimistingimuste määramine

**(Kulgu tn 5 asuvast alajaamast nr 264 kuni Kulgu tn 17 krundini
maakaabelliini ja liitumiskilbi projekteerimine)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.11.2011. a OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041, asukoht Paul Kerese tn 11, keda esindab volitatud isik Hillar Sumberg, taotles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametilt projekteerimistingimusi Kulgu tn 5 asuvast alajaamast nr 264 kuni Kulgu tn 17 krundini maakaabelliini ehitusprojekti koostamiseks. Projekteeritav maakaabelliin ja liitumiskilp kuuluvad OÜ VKG Elektrivõrkudele ning asuvad reformimata riigimaal.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Ehitusseaduse §19 lõike 3 kohaselt projekteerimistingimused on kohaliku omavalitsuse kinnitatud konkreetsele ehitisele kohaldatavad arhitektuursed ja ehituslikud tingimused.
- 2.2 Narva linna ehitusmääruse §22 lõike 1 kohaselt projekteerimistingimused kinnitab korraldusega Linnavalitsus.

3. OTSUS

Määrata projekteerimistingimused Kulgu tn 5 asuvast alajaamast nr 264 kuni Kulgu tn 17 krundini maakaabelliini ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

3.1 ÜLDANDMED

- 3.1.1 **Tellija** OÜ VKG Elektrivõrgud, registrikood 10855041
Paul Kerese tn 11, 20309 Narva
- 3.1.2 **Asukoht** Kulgu tn 5, Kulgu tänav, Kulgu tn 17
- 3.1.3 Käesolevad projekteerimistingimused on kehtivad kuni 30.11.2013. a
- 3.1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus:
Projekteerimistingimuste 07.11.2011. a taotlus nr 8906/1-14, Hillar Sumberg;

3.2 PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on Kulgu tn 17 krundi tarbeks maakaabelliini ja liitumiskilbi projekteerimine.

3.3 ÜLDNÕUDED

- 3.3.1 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud Ehitusseaduse §-s 47 nimetatud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt.

- 3.3.2 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:
-EVS 843:2003 "Linnatänavad";
-Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“;
-EVS 907:2010 „Rajatise ehitusprojekt“;
-Elektrihutusseadus¹.
- 3.3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500, mis on kooskõlastatud geodeesia spetsialisti poolt.
- 3.3.3 Tiitellehel, seletuskirjas ja jooniste kirjanurkades esitada vastutavate spetsialistide originaalallkirjad.
- 3.3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil ehitusseadusega ja projekteerimistingimustega ettenähtud juhtudel.
- 3.3.5 Narva Linnavalitsuse poolt väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.3.6 Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes, maksimaalselt kolmes identselt komplekteeritud eksemplaris.

3.4 ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 3.4.1 Kaabli paigutamise minimaalne sügavus: normikohane
- 3.4.2 Kaabli, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohased.
- 3.4.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 3.4.4 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 3.4.5 Jäätmekäitlus: lahendada projekti mahus territooriumi heakorrastamine.
- 3.4.6 Muud nõuded: vastavalt OÜ VKG Elektrivõrkude poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 3.4.7 Asendiplaan: näidata säilitavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, rekonstrueeritavad, projekteeritavad ja likvideeritavad rajatised jne.
- 3.4.8 Situatsiooniskeem: kasutada Narva linna kaarti Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti kodulehelt www.narvaplan.ee.
- 3.4.9 Konstruktiivne projektiosa: esitada Eesti Standarditega ettenähtud mahus.
- 3.4.10 Ehitustööde käigus rikutud katete taastamine esitada identselt ehitusele eelnevale olemasolevale olukorrale.

3.5 INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatel.

3.6 ERITINGIMUSED

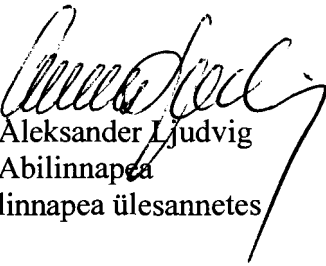
- 3.6.1 Taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt omandile isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 3.6.2 Taotleda kinnistute omanikelt kaabelliinide rajamiseks maakasutusõiguse seadmist.
- 3.6.3 Projekti koosseisus esitada kinnitus tehnorajatise omandiõiguse kohta.

3.7 KOOSKÕLASTUSED

- 3.7.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 3.7.2 Kinnistute omanikud ja kaasomanikud.
- 3.7.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet.
- 3.7.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Käesolev korraldus jõustub alates teatavakstegemisest.
- 4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksander Ljudvig
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär