

OÜ Arendus-Invest

Reg.nr. 11188550
Tallinna mnt 24-M1 Narva

Нарвская городская управа

19.03.2012

паевое товарищество Arendus-Invest
код по регистру 11188550

Департамент городского имущества и хозяйства является взыскателем в исполнительных производствах нр. 066/2012/598, 066/2012/599, 066/2012/600, 066/2012/601. Исполнительные производства проводит судебный исполнитель Андрей Крек. Должником в данных исполнительных производствах является паевое товарищество Arendus-Invest. Исполнительными документами являются договора установления права застройки на земельные участки по адресам Даумана 2а, 2б, 2с и 4а г. Нарва и исполняемыми требованиями является плата за право застройки за данные участки.

В 2010 году паевое товарищество Arendus-Invest ходатайствовало о прекращении вышеуказанных договоров. Нарвская городская управа своим распоряжением от 01.12.2010г. нр. 1517-к дала согласие. В связи с этим у паевого товарищества Arendus-Invest отсутствует обязательство платить плату за право застройки за следующий период. Несмотря на неоднократные обращения паевого товарищества Arendus-Invest в Нарвскую городскую управу с требованиями прекратить начисление платы за право застройки, данные требования были оставлены без рассмотрения по существу.

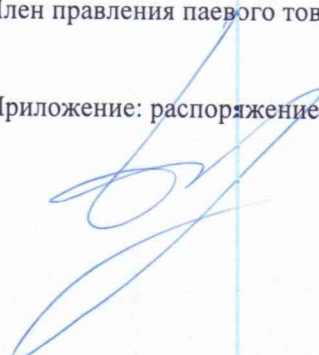
В вышеуказанных исполнительных производствах взыскателем является Департамент городского имущества и хозяйства, однако стороной в договорах об установлении права застройки является город Нарва. В связи с данным обстоятельством очевидно, что заявления о начале исполнительных производств представлены от имени города Нарва лицом, не имеющим для этого полномочий. Учитывая данное обстоятельство и отсутствие решений по требованиям паевого товарищества Arendus-Invest о прекращении начисления платы за право застройки, предлагаю Нарвской городской управе приостановить вышеуказанные исполнительные производства.

Прошу Нарвскую городскую управу в течение 19.03.2012 года принять решение об приостановлении вышеуказанных исполнительных производств. Также прошу выразить мнение относительно полномочий Департамент городского имущества и хозяйства в представлении на взыскание требований по вышеуказанным договорам права застройки.

С уважением,

Андрей Дмитриев
Член правления паевого товарищества Arendus-Invest

Приложение: распоряжение Нарвской городской управы от 01.12.2010г. нр. 1517-к.



EESTI VABARIIK
NARVA LINNAVALITSUS
"12" 03 2012 a.
2462/1.10
NR