



Narva

16.05.2012. a nr 418-k

Riigihanke "Narva koolieelase lasteasutuse Pingviin sisustuse ostmise II" avatud hankemenetluse korraldamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet on teostamas struktuuritoetusest rahastatavat investeringuprojekti "Lasteaia «Pingviin» aadressil Mõisa 1a, Narva rekonstrueerimine" (EU38607). Projekti rahastatakse Euroopa Regionaalarengu Fondist (ERF). Rakendusüksuseks on Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (EAS). Narva linna poolseks projekti teostajaks on Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet (LVMA).

L/a Pingviin rekonstrueerimiseks sõlmiti 13.06.2011.a. AS-ga Vant ehitustööde töövõtuleping nr 94. Lisaks ehitustöödele on investeringuprojekti ette nähtud lasteasutuse korrapäraseks funktsioneerimiseks tarviliku sisustuse soetamine. Linnavara- ja Majandusameti 2012. aasta hankeplaanist nähtuvalt on hankelepingu eeldatavaks maksumuseks 168 684 eurot (käibemaksuta).

Kuna eeldatav maksumus ületab riigihanke hankemenetluse korraldamise kohustuse maksumuse siseriiklikku piirmäära (2012. aastal KOV alustatud asjade riigihanke korral alates 40 000 eurost, kuid alla 200 000 euro), teeb LVMA ettepaneku algatada sisustuse ostmiseks riigihanke avatud hanke-menetlus riigihangete seaduses sätestatud korras.

Tegemist on korduva hankemenetlusega. Varasem asjade riigihange "Narva koolieelase laste-asutuse Pingviin sisustuse ostmise" (viitenumber: 132618) lõppes riigihangete seaduse (RHS) § 29 lõike 3 punkti 3 alusel hankelepingu sõlmimiseta. RHS § 29 lg 3 p 3 kohaselt lõpeb hankemenetlus kõikide pakkumuste tagasilükkamisega RHS §-s 49 sätestatud alustel.

Asjade riigihanges "Narva koolieelase lasteasutuse Pingviin sisustuse ostmise" (viitenumber: 132618) lackus kaks pakkumust. Üks pakkujatest ei kuulunud kvalifitseerimisele, sest pakkuja jättis esitamata hanketeates nõutud kvalifikatsiooni tõendavad dokumendid. Dokumentide juurdeküsimine ja -toomine on aga seadusega välistatud. Seda kinnitas ka Rahandusministeerium.

Tulenevalt RHS § 39 lg-st 4¹ juhul, kui pakkuja või taotleja on jätnud esitamata hanketeates nõutud kvalifikatsiooni tõendava dokumendi või pakkuja või taotleja ei esita hankija nõudmisel kvalifikatsiooni tõendamiseks esitatud dokumentide sisu kohta selgitust või selgitamist võimalda-vaid andmeid või dokumenti ja need andmed või dokumendid ei ole hankijale oluliste kulutusteta andmekogus olevate avalike andmete põhjal kättesaadavad, jätab hankija pakkuja või taotleja kvalifitseerimata. Kvalifitseerimata jäetud pakkuja ei osale edasises hankemenetluses (RHS § 39 lg 7).

Teine pakkuja kvalifitseeriti ning tema pakkumus tunnistati vastavaks, kuid pakkumuse hind ületas oluliselt hankelepingu eeldatavat maksumust ning samuti hankija eelarvelisi võimalusi. Linnavalitsus eelarvelise katteta rahalisi kohustusi võtta ei saa. Valla- ja linnavalitsusel, kohaliku omavalitsuse üksuse ametiasutusel ning ametiasutuse hallataval asutusel on keelatud teha tehinguid, mis ei ole eelarves ette nähtud (KOPS § 28 lg 3). Ainus vastavaks tunnistatud pakkumus lükati hankelepingu eeldatava maksumuse ületamise motiivil tagasi (RHS § 49 lg 1 p 1).

Arvestades nurjunud riigihanke tulemusi on kohendatud hanketingimusi ning konkurentsi elavdamiseks vähendatud referentsinõudeid.

Hankedokumendid on kooskõlastatud, vastavalt Narva Linnavalitsuse 08.03.2006.a määruse nr 298 "Riigihangete läbiviimise reglement" §-des 4 ja 5 sätestatule, Narva Linnavalitsuse 29.12.2005.a korraldusega nr 1400-k "Riigihanke konkursikomisjoni koosseisu kinnitamine" moodustatud, riigihanke konkursikomisjoni esimehega.

2. Õiguslikud alused

Riigihangete seaduse [RHS] § 10 lg 1 p 2 alusel riigihangete seaduses sätestatud korda on kohustatud järgima kohaliku omavalitsuse üksus, kohaliku omavalitsuse asutus või kohalike omavalitsuste ühendus, kes riigihangete seaduse mõistes on hankija. RHS § 2 lg 2 kohaselt, riigihangeteks riigihangete seaduse tähenduses on muu hulgas hankija poolt asjade ostmine.

RHS § 15 lg 1 p 2 järgi, riigihanke hankemenetluse korraldamise ja ideekonkursi korraldamise kohustuse maksumuse piirmäär riigihangete seaduse tähenduses on 2008. aastal ja hiljem alustatud riigihangete puhul asjade ja teenuste hankelepinguga ning ideekonkursi korral 40 000 eurot.

Kuigi Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määruse nr 20/57 "Linnavara eeskiri" p-i 34.1 kohaselt võtab tasu eest linnavara - maksumusega alates 64 000 eurot - omandamise otsuse vastu linna-volikogu, tuleb tõlgendamise teel asuda seisukohale, et eelnimetatu ei laiene põhivara soetamisele linnaeelarves selleks ette nähtud vahendite arvelt. Seda enam, et investeeringuprojekti "Lasteaia «Pingviin» aadressil Mõisa 1a, Narva rekonstrueerimine" (EU38607) teostamine on ette nähtud Narva Linnavolikogu 22.12.2011.a. määruse nr 10 "Narva linna 2012. aasta eelarve kinnitamine" Lisa 3 "Narva linna 2012. aasta finantseerimistegevuse eelarve" p-s 1.8.

Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse [KOFs] § 28 lg-test 1 ja 2 tulenevalt linnaeelarve täitmist ja raamatupidamist korraldab linnavalitsus. Eelarve täitmine on sissetulekute kogumine, väljaminekute tegemine ning tehingud varade ja kohustustega, samuti nende kohta arvestuse pidamine vastavuses eelarve koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtetega. Linnavalitsus ning nende asutused saavad võtta rahalisi kulusi nõudvaid kohustusi neile eelarves selleks ette nähtud kulude piires.

Vastavalt Narva Linnavalitsuse 08.03.2006.a määruse nr 298 "Riigihangete läbiviimise reglement" §-le 6 riigihanke pakkumismenetlus algatatakse ning pakkumismenetluse liik ja riigihanke eest vastutav isik määratakse Narva Linnavalitsuse korraldusega.

3. Otsus

- 3.1. Algatada asjade riigihanke "Narva koolieelse lasteasutuse Pingviin sisustuse ostmine II" avatud hankemenetlus, vastavalt juurdelisatud hankedokumentidele.
- 3.2. Määrata ülnimetatud riigihankes hankijaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandus-amet ning riigihanke eest vastutavaks isikuks varade osakonna ehitusteenistuse peaspetsialist Marina Tihhomirova.
- 3.3. Volitada Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametit, ametiasutuse põhimääruse järgse esindaja isikus, sõlmima edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga asjade hankeleping.

4. Rakendussätted

- 4.1. Korraldus jõustub seaduses sätestatud korras.
- 4.2. Pakkuja, taotleja või hankemenetluses osalemisest huvitatud isik võib vaidlustada hankija tegevuse, sealhulgas hanke alusdokumendi, riigihangete seaduses sätestatud korras.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär