

Hankija	Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja majandusamet		
Hankelepingu nimetus	Narva Pimeaia Kaldapealse aia ja tänavaäärse allee rekonstrueerimine (Narva ja Ivangorodi kaldapealsete ajaloolise kaitseala integreeritud arendamine II etapp)		
Viitenumber	133684		
Koosoleku koht	Narva Linnavalitsus (1. korruse saal) Peetri plats 5, 20308, Narva linn		
Osalejad	NLV-NŠ	Natalja Šibalova	Komisjoni esimees (Narva LV)
	NLV-TL	Tamara Luigas	Komisjoni aseesimees (Narva LV)
	NLV-AJ	Aleksandr Jefimov	Komisjoni lihtliige (Narva LV)
	NLV-FO	Fjodor Ovsjannikov	Komisjoni lihtliige (Narva LV)
	NLV-VK	Vladimir Kalatšov	Komisjoni lihtliige (Narva LV)
	NLV-MT	Marina Tihhomirova	Komisjoni lihtliige (Narva LV)
	NLV-JM	Jüri Moor	Riigihanke eest vastutav isik (Narva LV)
Protokolli saajad	Kaks originaaleksemplari – Hankijale ja Konsultandile.		
Järgmine koosolek	Lepitakse kokku töö käigus		

1. Koosoleku sisu

Teostati riigihanke pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamine; pakkujate kvalifikatsiooni kontrollimine ja nende kvalifitseerimine või kvalifitseerimata jätmine; pakkumuste vastavuse kontrollimine.

2. Üldine ja korralduslik

Fikseeriti, et:

- Narva Linnavalitsuse korraldustega 29.12.2005 nr. 1400-k moodustatud ja 10.09.2008 nr. 1129-k, 18.02.2009 nr. 165-k, 18.11.2009 nr. 1347-k, 22.02. 2010 nr. 237-k, 01.06.2011 nr. 522-k ning 29.06.2011 nr 625-k muudetud riigihanke konkursikomisjonkoosseisust on kohal liikmed Natalja Šibalova, Tamara Luigas, Aleksandr Jefimov, Fjodor Ovsjannikov, Vladimir Kalatšov, Marina Tihhomirova ja riigihanke eest vastutav isik, komisjoni liige Jüri Moor („Riigihangete läbiviimise reglement“ Narva LV 08.03.2006 määruse nr.298 alusel). Puudub komisjoni liige Petr Nyakk. Seega on komisjon otsustusvõimeline.
- Kõigil hindamiskomisjoni liikmetel (kaasaarvatud komisjoni esimees) on otsuste vastuvõtmisel üks hääl. Teised hindamiskoosolekul kaasatud isikud hääleõigust ei oma.
- Komisjoni poolsed otsused loetakse vastu võetuks lihthäälteenamuse alusel.
- Hindamiskomisjoni otsused vormistatakse Hankija haldusaktidena õigusaktides sätestatud ulatuses.

3. Pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamine

Osalejad tutvusid pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamise tingimustele vastavuse kontrollimise tulemustega (vt. ka käesoleva protokolliga Lisa 1. – Pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamise ja kvalifitseerimise tingimustele vastavuse kontrolli tabel).

Otsustati:

Komisjon otsustas ühehäälselt teha ettepaneku ühtegi Pakkujat hankemenetlusest mitte kõrvaldada.

4. Pakkujate kvalifikatsiooni kontrollimine ja nende kvalifitseerimine või kvalifitseerimata jätmine

Osalejad tutvusid Pakkujate kvalifikatsiooni kontrollimise tulemustega (vt. ka käesoleva protokolliga Lisa 1. – Pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamise ja kvalifitseerimise tingimustele vastavuse kontrolli tabel).

Otsustati:

Komisjon otsustas ühehäälselt teha ettepanek kvalifitseerida järgmised Pakkujad:

- Pakkujad Sinear OÜ (reg 11496671) / OÜ Kolmeti (reg 10472504)

5. Pakkumuste vastavuse kontrollimine ja nende vastavaks tunnistamine või tagasi lükkamine

Osalejad tutvusid pakkumuste Hanketeates ja Hankedokumentides esitatud tingimustele vastavuse kontrollimise tulemustega (vt. ka käesoleva protokolliga Lisa 2. – Pakkumuste HT ja HD tingimustele vastavuse kontrolli tabel).

Otsustati:

Pakkumuste vastavuse kontrollimisel (Vt Lisa 2 Pakkumuste HT ja HD tingimustele vastavuse kontrolli tabel) on hindamiskomisjon tuvastanud Pakkujate - ühispakkujad (Sinear OÜ / OÜ Kolmeti) pakkumuses asjaolusid, mis vajavad selgitamist, täpsustamist või piiritlemist võrreldes hankedokumentides sätestatuga. Vt. ka käesoleva protokolliga Lisa 3. - Rahandusministeerumi Riigihangete ja riigiabi osakonnast nõustamise korras küsitud küsimus ja saadud vastus. Hindamiskomisjon otsustas ühehäälselt küsida Pakkujatelt selgitusi nende pakkumuse kohta [RHS § 56 lg 3], sh:

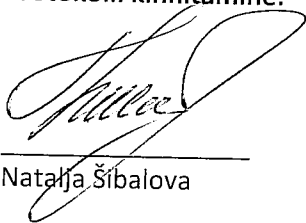
- 1) Teie esitatud Pakkumusteates on fikseeritud, et: *Teeme Pakkumuse Hankelepingu täitmiseks (sh. Töö tegemiseks ja lõpetamiseks ning kõigi puuduste kõrvaldamiseks, et tagada nende vastavus Hankedokumentidele) [lisada pakkumuse maksumus ilma käibemaksuta nii sõnades kui numbrites] 375 358,28 /.../ EUR eest. /.../ Kinnitame, et käesolev Pakkumus on meie tahteavaldus Hankelepingu sõlmimiseks, mis on meile siduv alates Pakkumuste esitamise tähtpäevast vähemalt kuni Pakkumuse jõusoleku minimaalse tähtaja (90 päeva Pakkumuste esitamise tähtpäevast arvates) lõppemiseni [RHS § 43 lg 1].* Pakkumuste avamisel on Teie esitatud Pakkumusteate alusel fikseeritud Teie Pakkumuse maksumuseks 375 358,28 EUR (ilma käibemaksuta). Olete kinnitanud seda täiendavalt oma esindaja allkirjaga Pakkumuste avamise protokollil. Samas on Teie pakkumuse koosseisus

esitatud Loendis märgitud Pakkumuse maksumuseks ilma käibemaksuta 394 126,19 EUR. HD osa II - Hankeleping määrab muuhulgas, et: 8.1.1. Lepingu hind sisaldab Tellija reservi /.../.

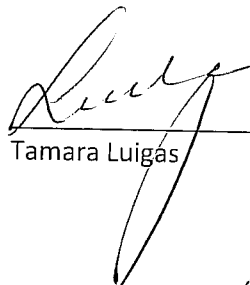
Palume täpsustada, kas Teie poolt esitatud Pakkumuse maksumus 375 358,28 EUR (ilma käibemaksuta) sisaldab kõigi HD-s sätestatud töid ning HD-s sätestatud Tellija reservi: $375\,358,28 - (375\,358,28 / 1,05) = 17\,874,20$ EUR.

- 2) Teie poolt esitatud Loendites – Pakkumuse maksumuse tabelis on jaotise 2.2.1.3. Murud – murupinnase tegemine koos 10 cm paksuse kasvumullakihi lisamisega näidatud küll maht 998 m² ja ühikhind, kuid ei ole näidatud vastava töö kogumaksumust. Palume täpsustada, kas Teie esitatud Pakkumus sisaldab kõiki HD-s sätestatud töid, sh Loendite – Pakkumuse maksumuse tabeli jaotises 2.2.1.3. nimetatud töid.

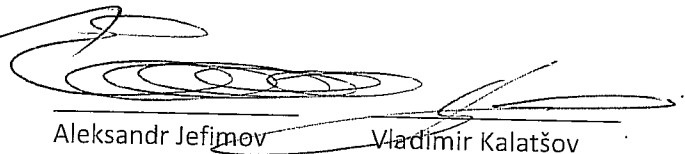
Protokolli kinnitamine:



Natalja Šibalova



Tamara Luigas



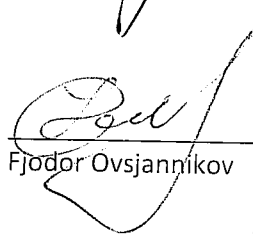
Aleksandr Jefimov



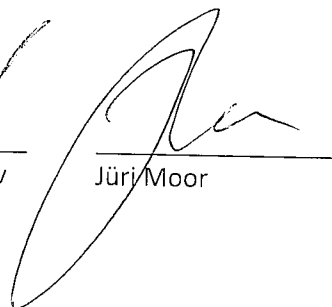
Vladimir Kalatšov



Marina Tihhomirova



Fjodor Ovsjannikov



Jüri Moor

Hankelepingu nimetus: Narva Pimeaia Kaldapealse aia ja tänavaäärse allee rekonstrueerimine (Narva ja Ivangorodi kaldapealsete ajaloolise kaitseala integreeritud a

Viitenumber: 133684

Pakkujate hankemenetlusest kõrvaldamise ja kvalifitseerimise tingimused (koos viitega HT punktile)						
III.2.1)						
Pakkuja	1.	2.	3.1)-3)	3.4)	3.5)	3.6)
	Käesoleva riigihanke hankemenetluses on lubatud osaleda isikutel, kes pärinevad Eestist, mõnest muust Euroopa Liidu liikmesriigist, muust Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigist või Maailma Kaubandusorganisatsiooni riigihankelepinguga (Government Procurement Agreement – GPA) ühinenud riigist. [RHS § 12 lg 3]	Pakkuja ei või esitada ühist Pakkumust, kui ta esitab Pakkumuse üksi või kui ta esitab ühise Pakkumuse koos teiste ühispakkujatega. Pakkuja ei või esitada Pakkumust, kui ta on andnud teisele Pakkujale nõusoleku enda nimetamiseks Pakkumuses alltoovõtjana Hankelepingu täitmiseks. [RHS § 38 lg 1 p 5 ja § 44 lg 5]	3. Hankija ei sõlmi hankelepingut isikuga ja kõrvaldab hankemenetlusest pakkuja: 1) keda on või kelle seaduslikku esindajat on kriminaal- või väärteomenetluses karistatud /.../; 2) kes on pankrotis või likvideerimisel, /.../; 3) kelle suhtes on algatatud sundlikvideerimine /.../;	4) kellel on õigusaktidest tulenevate riiklike või tema elu- või asukoha kohalike maksude või sotsiaalkindlustuse maksete võlg /.../	5) kes on samas riigihanke või ühe hankemenetluse raames osadeks jaotatud riigihanke korral sama osa suhtes esitanud ühise pakkumuse, olles ühtlasi esitanud pakkumuse üksi, esitanud mitu ühist pakkumust koos erinevate teiste ühispakkujatega või andnud teisele pakkujale kirjaliku nõusoleku enda nimetamiseks pakkumuses alltoovõtjana hankelepingu täitmiseks	6) kes on esitanud valeandmeid käesolevas jaos sätestatud või käesolevas jaos sätestatu alusel hankija kehtestatud nõuetele vastavuse kohta.
Sinear OÜ / OÜ Kolmeti	OK / OK	OK / OK	OK / OK	OK / OK, Kohalike maksude puudumise tõendid on võetud 23.03.12 a 18.05.12 seisuga, aga hange avaldati 02.05.12. Samas: Enne hankelepingu sõlmimist - /.../ - kontrollib Hankija edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujal RHS § 38 lg 1 p-s 4 nimetatud asjaolude puudumist.	OK / OK	OK / OK

rendamine II etapp)

III.2.2)		III.2.3)	
1.	1.	2.	3.
Pakkaja (Ühispakkujad kui tervik) viimase kolme majandusaasta (2009, 2010, 2011) summaarne netokäive ehitustööde tegemisest peab olema vähemalt üks miljon, viis sada tuhat 1 500 000 EUR.	Pakkaja (Ühispakkujad kui tervik), peab olema viimase viie aasta (2007-2011) jooksul teinud /.../ järgmistele tunnustele vastavaid ehitustöid: - vähemalt kaks teostatud töövõlulepingut, millest tsiviilrajatiste (Majandus- ja Transportirajatiste või Muude tsiviilrajatiste) (Majandus- ja kommunikaatsiooni ministri määruse „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“, Vastu võetud 26.11.2002 nr 10 koordineeritud 21000 ja 24000) ehitustöid vähemalt 4500 m² suurusel alal. Nimekirja kantud ehitustöid peavad olema teostatud sõlmitud lepingute ja hea tava kohaselt.	Pakkaja (Ühispakkujad kui tervik) peab tööde teostamiseks kaasama järgmised võtmeekspertid: Projekti juht: - ehitusala ehitusala või rakenduslik kõrgharidus; - minimaalselt viieaastane töökogemus ehitustöötaja projektijuhina; - viimase viie aasta jooksul (2007-2011) omandatud kogemus vähemalt ühe eelnevas punktis kirjeldatud tunnustele vastava ehitustöö ehitustöötaja poolse projektijuhina; - eesti keele oskus vähemalt C1 tasemel ja vene keele oskus vähemalt B2 tasemel (Euroopa Nõukogu keeleõppe raamdokumendi alusel).	Pakkaja (Ühispakkujad kui tervik) peab omama: 1) Majandustegevuse Registri registreeritud: - valdkond Ehitus, tegevusala Ehitamine (sh vähemalt tegevusaladel täpse liigitusega: a) üldehituslik ehitamine, ja b) välisveevarususe- ja kanalisatsioonivõrkude, sealhulgas pumpade, puhastite ja muude seotud rajatiste, ehitamine); - valdkond Tööstus, tegevusala Elektrotööstus; 2) Teehoiutööde tegevusala teede ehitamiseks, remontimiseks ja hooldamiseks; 3) Kinnismäestisel, selle kaitsevööndis ja muinsuskaitseala tööde ja tegevuste luba konserveerimiseks, restaureerimiseks ja ehitamiseks.
OK	OK	OK	OK / OK / OK
(6,09 MEUR)	(5500 + 6850 m ²), Sangaste mõisapargi puhul puudub Hankija kinnitus, kuid on Pakkaja enda kinnitus. SA Sangaste Loss ei ole RHS § 10 lg 1 p 1-3 nimetatud hankija, seega piisab Pakkaja kinnitusest.		