

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

22.08.2012 nr 779-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse  
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,  
**Kalda tänav J1**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

28.06.2012.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/500 Kalda tänav J1 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse punkti 2 kohaselt maa omandiõigus läheb kohalikule omavalitsusele üle maa riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Ida-Viru maavanema 28.06.2012.a korralduse nr 8-8/500 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Kalda tänav J1.

Kuna katastriüksus moodustatakse plaanimaterjalil tuleb kinnitada moodustatava Kalda tänav J1 katastriüksuse andmed.

### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Vabariigi Valitsuse 2. juuni 2006. aasta määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 28.06.2012. aasta korralduse nr 8-8/500 alusel.
- 2.2 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.
- 2.3 Narva Linnavalikogu 17.05.2012.a otsuse nr 59 „Kalda tänav J1 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-Ameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 2.4 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel munitsipaalomandisse antakse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.5 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5<sup>5</sup>. Vabariigi Valitsuse 23.10.2008. aasta määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

### 3. OTSUS

Kinnitada Kalda tänav J1 plaanimaterjali alusel moodustatud katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1 katastriüksuse number 128, katastrikaardi number: 65.834;

3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007: L);

3.3 katastriüksuse pindala: 3426 m<sup>2</sup>, sellest ehitise alune maa: 3426 m<sup>2</sup>;

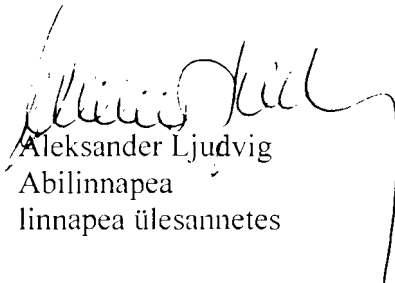
3.4 katastriüksuse maksustamishind: 1090 (Üks tuhat üheksakümmend) eurot;

3.5 maa omanik: Narva linn.

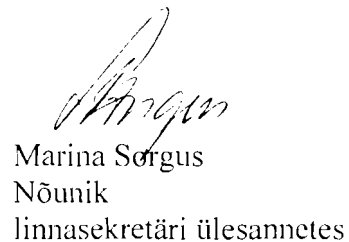
### 4.RAKENDUSSÄTTED

4.1 Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2 Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Aleksander Ljudvig  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes



Marina Sõrgus  
Nõunik  
linnasekretäri ülesannetes