

Eve East
Ida-Viru maavanema kohusetäitja
Keskväljak 1
41594 Jõhvi linn

18 12 2012

1.10/4435

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Narva Linnavalitsus (registrikood 75008485, Ida-Virumaa, Narva linn, Peetri plats 5) taotleb Narva Linnavolikogu 13.12.2012.a otsuse nr 155 alusel **Ida-Viru maakonnas Narva linnas asuva Pargi põik** maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmist.

MAA PINDALA : 1500 m².

KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE: transpordimaa (007; L).

MAA MAKSUSTAMISHIND: Vastavalt 08.11.2012.a koostatud maa maksustamishinna määramise aktile 580 eurot.

MAAL ASUVAD HOONED JA RAJATISED: maal asub Narva linna omandis olev tänavarajatis, mis on võetud kohalike teede ja tänavate nimekirja (kinnitatud Narva Linnavolikogu 23.12.2005.a otsusega nr 235). Ehitis vastab "Ehitusseaduse" ja "Maareformi seaduse" § 6 lõike 3 ja 3¹ kehtestatud nõuetele.

SENINE MAAKASUTAJA: senist maakasutajat pole.

MAA KUULUVUS ENNE 16.juunit 1940: andmed puuduvad.

ANDMED TEISTE ISIKUTE TAOTLUSTE KOHTA: munitsipaalomandisse taotletavale maaüksusele ei ole esitatud avaldusi selle maa tagastamiseks, ostueesõigusega erastamiseks ega ka riigiomandisse jätmiseks. Narva linna haldusterritooriumil oleva õigusvastaselt võõrandatud vara eest kompensatsiooni taotlejatele on kompensatsioonid välja makstud.

TAOTLUSE ÕIGUSLIK ALUS: maa taotletakse munitsipaalomandisse vastavalt maareformi seaduse §28 lõike 1 punktile 1, kui munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste teenindamiseks vajalik maa.

TAOTLUSE PÕHJENDUS: Maa taotletakse munitsipaalomandisse teehoiu korraldamiseks. 31.10.2012.a taotletava maa krundi piiride ettepanek on kooskõlastatud Ida-Viru maavanemaga. Üldised liikluskorralduse põhimõtted ja linna tänavatevõrk on määratud Narva linna üldplaneeringuga ning linna tänavate rekonstrueerimise ja arengu programmiga 2004-2014 aasta.

Narva Linnavolikogu 13.12.2012.a otsus nr 155 on vastavalt Narva linna põhimäärusele avalikustatud.

Lugupidamisega



Tarmo Tammiste
Linnapea

Lisa : maaüksuse asendiplaan M1: 1000

Olga Svitškar 359 9173