

## OTSUS

Narva

13.12.2012 nr 157

### **Partisani tn 11 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Partisani tänaval asub asfaltkattega plats, mida kasutatakse üldkasutatava parklana. Selle platsi teenindamiseks moodustatakse maaüksus, ligikaudse pindalaga 2200 m<sup>2</sup>. Maaüksusele on Narva Linnavalitsuse 02.05.2012.a korraldusega nr 363-k määratud aadress Narva linn, Partisani tn 11.

Antud maaüksuse piiride ettepanek on 22.05.2012.a kooskõlastatud Ida-Viru maavanema poolt. Riigivara munitsipaalomandisse üleandmise akti 11.12.1992.a nr 17/504 kohaselt on linna administratiivterritooriumil olevad teed, platsid ja kõnniteed üleantud Narva linna omandisse.

Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” §2 punkti 2 kohaselt tuleb nimetatud maaüksusele määrata maa sihtotstarbe.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord” §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel tuleb vastu võtta otsus Partisani tn 11 maaüksuse pindalaga 2200 m<sup>2</sup> linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

#### **2. Õiguslikud alused**

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes Teeseaduse § 3, Maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 “Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Narva Linnavalikogu 19.04.2012.a otsusega nr 55 kehtestatud Hariduse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piirneva ala detailplaneeringust.

#### **3. Otsus**

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Partisani tn 11 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 2200 m<sup>2</sup>.

3.2 Määrata Partisani tn 11 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007; L).

#### **4. Rakendussätted**

4.1 Linnavalitsusel esitada Maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maaameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavastegemise päevast.



Aleksandr Jefimov  
Linnavolikogu esimees

# Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

katastrikaart: ortofoto 65.834

Narva Linnavalikogu  
13.12.12.otsuse nr 157  
Lisa 1



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid  
ligikaudne pindala 2 200 m<sup>2</sup>
- kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

K1 - tehnovõrgud

NARVA LINNAVALITSUS  
ARHITEKTUURI - JA  
LINNAPLANEERIMISE AMET  
Peetri plats 5  
NARVA 20308  
tel. +372 35 99050  
fax. +372 35 99051  
info@narvaplann.ee

M 1:1 000

05.11.2012.a

Narva linn  
Partisani tn 11

KOOSTAS:

Sergei Tõsjatov +372 35 99172