

OTSUS

Narva

24.01.2013 nr 7

Aleksander Puškini tn 27d maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Aadressil, Narva linn, Aleksander Puškini tn 27d asub garaažihoone. Hoone on registreeritud Riiklikus Ehitisregistris Narva linna nimele.

Nimetatud ehitise teenindamiseks moodustatakse maaüksus Aleksander Puškini tn 27d, pindala 59 m². Moodustava maaüksuse piiride ettepanek on kooskõlastatud 17.12.2012.a Ida-Viru maavanema poolt.

Linna üldplaneeringu kohaselt maaüksuse sihtotstarve on elamumaa.

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” § 4 punktile 3 kohalik omavalitsus võtab vastu katastriüksuse sihtotstarbe määramise otsuse.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel tuleb vastu võtta otsus Aleksander Puškini tn 27d maaüksuse pindalaga 59 m² linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

2. Õiguslikud alused

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 “Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust.

3. Otsus

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Aleksander Puškini tn 27d maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 59 m².

3.2 Määrata Aleksander Puškini tn 27d maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks elamumaa (001; E).

4. Rakendussätted

- 4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.
- 4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maaameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.
- 4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavastegemise päevast.



Aleksandr Jefimov
Linnavolikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

katastrikaart: ortofoto 65.834

Narva Linnavalikogu
24.01.13...otsuse nr...7
Lisa 1



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid,
taotletava maa ligikaudne pindala 59 m²
- kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

K1 - tehnovõrgud

NARVA LINNAVALITSUS ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel. +372 35 99050 fax. +372 35 99051 info@narvaplan.ee	M 1:1 000	02.01.2013.a
	Narva linn Aleksander Puškini tn 27d	
KOOSTAS:	Sergei Tõsjatov +372 35 99172	