

## OTSUS

Narva

21.02.2013 nr 15

### **Kulgu tänav J1 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva linna omandis on sõidutee (Narva linnale üleantud 11.12.1992.a riigivara munitsipaalomandisse andmise aktiga nr 17/504), mille teenindamiseks moodustatakse Kulgu tänav J1 maaüksus pindalaga 3240m<sup>2</sup>.

Antud maaüksuse piiride ettepanek on 11.01.2013.a kooskõlastatud Ida-Viru maavanema poolt. Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” §2 punkti 2 kohaselt tuleb nimetatud maaüksusele määrata maa sihtotstarve.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel tuleb vastu võtta otsus Kulgu tänav J1 maaüksuse pindalaga 3240 m<sup>2</sup> linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

#### **2. Õiguslikud alused**

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes teeseaduse § 3, maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Narva Linnavalikogu 21.10.2010 otsusest nr 143 „Narva linna tööstuspiirkonna linna osa üldplaneeringu kehtestamine“.

#### **3. Otsus**

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Kulgu tänav J1 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 3240 m<sup>2</sup>.

3.2 Määrata Kulgu tänav J1 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).


#### **4. Rakendussätted**

4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavastegemise päevast.



Aleksandr Jefimov  
Linnavalikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

Narva Linnavalikogu  
21.02.13 otsuse nr 15

Lisa 1

katastrikaart: ortofoto 65.834



— munitsipaalomandisse taotletava maa piirid,  
maa ligikaudne pindala 3240 m<sup>2</sup>

— kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

K1 - tehnovõrgud

NARVA LINNAVALITSUS

ARHITEKTUURI - JA  
LINNAPLANEERIMISE AMET

Peetri plats 5  
NARVA 20308  
tel. +372 35 99050  
fax. +372 35 99051  
info@narvaplan.ee

M 1:2 000

16.01.2013.a

Narva linn  
Kulgu tänav J1

KOOSTAS:

Sergei Tõsjatov +372 35 99172