

## OTSUS

Narva

18.07.2013 nr 76

### **Sepa põik J1 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Narva linna omandis on tee (Narva linnale üleantud 11.12.1992.a riigivara munitsipaalomandisse andmise aktiga nr 17/504), mille teenindamiseks moodustatakse Sepa põik J1 maaüksus pindalaga 530 m<sup>2</sup>.

Antud maaüksuse piiride ettepanek on 05.06.2013.a kooskõlastatud Ida-Viru maavanema poolt. Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” §2 punkti 2 kohaselt tuleb nimetatud maaüksusele määrata maa sihtotstarve.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel tuleb vastu võtta otsus Sepa põik J1 maaüksuse pindalaga 530 m<sup>2</sup> linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.
- 2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt munitsipaalomandisse antakse munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.
- 2.4 Juhindudes teeseaduse § 3, maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 “Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Narva Linnavalikogu 08.04.2010 otsusega nr 43 kehtestatud Sepa tn 10 maa-ala detailplaneeringust.

#### **3. OTSUS**

- 3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Sepa põik J1 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 530 m<sup>2</sup>
- 3.2 Määrata Sepa põik J1 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.
- 4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimikud registreerimiseks Maaameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 4.3 Otsus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavakstegemise päevast.



Aleksandr Jefimov  
Linnavalikogu esimees



# Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

Narva Linnavalikogu  
18.07.2013 otsuse nr 76

Lisa 1

katastrikaart: ortofoto 65.932



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid  
ligikaudne pindala 530 m<sup>2</sup>
- kinnisomandite piirid

## KITSENDUSED:

- K1 - tehnovõrgud
- K2 - teed, tänavad

<b>NARVA LINNAVALITSUS</b> ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel. +372 35 99050 fax. +372 35 99051 info@narvaplann.ee	M 1:1 000	12.06.2013.a
	<b>Narva linn</b> <b>Sepa põik J1</b>	
KOOSTAS:	Sergei Tõsjatov +372 35 99172	