

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

13.11.2013 nr 1103-k

Linnavara kõlbamatuks tunnistamine ja mahakandmine Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti bilansist

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile (edaspidi ka Amet) laekus taotlus linnavara kõlbmatuks tunnistamiseks, mis on koostatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti spetsialisti õiendi alusel (Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kommunaalküsimuste vanemspetsialist R. Aleksejeva 02.10.2013. a õiend) seoses sellega, et alljärgnev linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise, linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks.

Linnavara liik	Vallasasi
Täielik nimetus	Lülituskilp nr 17, Gerassimovi park, Joala tn 8c
Kogus	1 tk
Munitsipaalomandisse üleandmise või soetamise aeg	31.12.2005
Maksumus	34 512,29 eurot
Jääkväärtus	23 356,87 eurot
Tehnilised andmed ja asukoht	Lülituskilp nr 17, Gerassimovi park, Joala tn 8c, Narva
Seisukorra lühiiseloostus taotluse esitamise ajal	Vara on demonteeritud
Linnavaraosa kõlbmatuks tunnistamise taotluse korral selle lühikirjeldus, osakaal tervikust protsentides ja rahalises väljenduses	Ei ole
Andmed jooksva aruandeaasta ümberhindluse või allahindluse kohta (summa +/-)	Ei ole
Linnavara remontide, parenduste ja ümberehituste maksumus jooksva aruandeaastal	Ei ole
Linnavaraga seotud eritingimused (kultuuri-, arhitektuuriline väärtus, keskkonnaohtlikkus, jne)	Ei ole

Info, millest selgub, et linnavara ei ole õnnestunud kasutusse anda ega võõrandada, samuti linnavara säilitamise ebaotstarbekuse puhul seda tõendav info	Ei saa kellelegi kasutusse anda, kuna vara on täielikult hävitatud. Tõendavad dokumendid: Ehitustööde töövõtuleping nr 49, 08.05.2013, AS-ga VKG Elektriehitus; arve nr 300-13002719, 31.07.2013; teostatud tööde akt nr 19-13/EE, 26.07.2013; ALPA kommunaalküsimuste vanemspetsialisti Rimma Aleksejeva 02.10.2013 öiend
Linnavaraga seotud rahalisi õigusi ja kohustusi tõendav dokumentatsioon	Õigused ja kohustused puuduvad
Märke linnavara registri kande kohta	Jah
Muud linnavaraga seotud olulisi andmed	Ei ole

Taotlusest nähtub, et linnavara (lülituskilp nr 17) asukohaga Gerassimovi park, Joala tn 8c, on nimetatud pargi välisvalgustuse taastamise käigus demonteeritud ning täielikult hävitatud. Seega vaja tunnistada nimetatud linnavara kõlbmatuks ja anda volitus selle mahakandmiseks.

Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 30.10.2013. a koosolekul (protokoll nr 14) otsustati:

- rahuldada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti taotlus linnavara kõlbmatuks tunnistamiseks.
- Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Ametil maha kanda nimetatud linnavara vastavalt Narva Linnavalitsuse 24.08.2006 määrusega nr. 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamine, mahakandmine ja hävitamise korrale.“

2. Õiguslikud alused

2.1. Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 24.08.2006.a määrusega nr 34 kinnitatud „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise korra“ (edaspidi: Korra) § 7 kohaselt linnavara tunnistatakse kõlbmatuks, kui: 1) linnavara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise Narva linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks ning linnavara pole õnnestunud võõrandada; 2) on tõestatud linnavara säilitamise ebaotstarbekus; 3) linnavara on osaliselt või täielikult hävinud.

2.3. Tulenevalt Korra §-st 14 Narva Linnavalitsus otsustab järgmise vara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise:

- 1) maatüki oluliseks osaks oleva ehitise (hoone ja/või rajatis) või selle osa;
- 2) vallasasi, mis on raamatupidamisseaduse kohaselt käsitletav põhivarana ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro;
- 3) vallasasi, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro;
- 4) linnaregistrisse kandmisele mittekuuluvat käibevara, mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro.

2.4. Korra § 15 kohaselt, kui otsus linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta võtab vastu Narva linnavalitsus, siis see otsus vormistatakse linnavalitsuse korraldusega.

2.5. Korra §16 kohaselt otsus linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kohta peab sisaldama:

- 1) linnavara kõlbmatuks tunnistamise taotlusega nõustumist või mittenõustumist;

- 2) linnavara kõlbamatuks tunnistamise taotlusega nõustumisel linnavara kõlbmatuks tunnistamise otsust ja volitamist vara bilansist mahakandmiseks ja hävitamiseks;
- 3) linnavara kõlbamatuks tunnistamise taotlusega mittenõustumisel põhjendust, mille alusel on keeldutud selle taotluse rahuldamisest;

3. Otsus

3.1. Nõustuda taotlusega linnavara kõlbmatuks tunnistamise kohta ning tunnistada kõlbmatuks Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti bilansis olev linnavara:

- Demonteeritud lülituskilp nr 17, Gerassimovi park, Joala tn 8c, jääkväärtusega 23 356,87 eurot, mis on soetatud 31.12.2005. a.

3.2. Anda Narva Linnavalitsuse Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti raamatupidamise- ja finantsteenistusele volitus korralduse p. 3.1 nimetatud linnavara mahakandmiseks ja hävitamiseks.

4. Rakendussätted

4.1 Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Arenduse ja Ökonoomika Ametile.

4.2 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.3 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest arvates.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär