

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

16.07.2014. a nr 759-k

Munitsipaaleluruumi aadressil Pähklimäe 7-117 Narvas üürile andmine

1. Asjaolud ja menetluse käik

1.1. Narva linnale kuuluv ühetoaline korter üldpinnaga 21,5 m² aadressil Pähklimäe 7-117 Narvas on käesoleval ajal asustamata ja tunnistatud Narva Linnavalitsuse 02.07.2014. korraldusega nr 688-k võõrandamisele mittekuuluvaks.

1.2. 03.06.2014 a. Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni poole pöördus Valeri Dmitrijev, sünd. 12.03.1959 a., avaldusega anda talle üürile ühetoaline munitsipaaleluruum aadressil Pähklimäe 7-117 Narvas. Käesoleval ajal elab aadressil Gerassimovi 4-32/2 Narvas munitsipaalelamispinnal üldpinnaga 17,0 m².

1.3. Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 12.06.2014 istungil. Kõiki asjaolusid arvesse võttes otsustati rahuldada Valeri Dmitrijev avaldus ja teha Narva Linnavalitsusele ettepanek anda temale tähtajatult üürile ühetoaline munitsipaaleluruum aadressil Pähklimäe 7-117 Narvas.

Valeri Dmitrijev on munitsipaaleluruumi üürile andmise tingimustega tutvunud ja nendega nõus.

2. Õiguslikud alused

Narva Linnavalitsuse 18.06.2009 a. määruse nr 23 "Munitsipaaleluruumide üürile andmise ja kasutamise kord" § 3 lg 4 punkt 3 kohaselt antakse munitsipaaleluruumid üürile ühese eluruumi ümbermajutamise ja asustamise korral. Sama korra §13 lõikele 1 vastavalt otsustuse munitsipaaleluruumi üürile andmise kohta, välja arvatud käesoleva paragrahvi lõikes 3 nimetatud juhul, võtab vastu Narva Linnavalitsus eluasemekomisjoni ettepanekul.

3. Otsus

3.1. Anda Valeri Dmitrijevi'le, sünd. 12.03.1959, tähtajatult üürile ühetoaline korter aadressil Pähklimäe 7-117, Narvas, üldpinnaga 21,5 m².

3.2. SA Narva Linnaelamu sõlmida Valeri Dmitrijevi'ga munitsipaaleluruumi üürileping.

3.3. Valeri Dmitrijev peab sõlmima munitsipaaleluruumi Pähklimäe 7-117 Narvas üürilepingu 15 kalendripäeva jooksul arvates tema teavitamisest otsuse vastuvõtmisest. Juhul kui ta ei kasuta määratud tähtaja jooksul üürilepingu sõlmimise õigust, kaotab ta lepingu sõlmimise ja eluruumi üürimise õiguse ning võetakse munitsipaaleluruumi üürimist taotleva isikuna arvelt maha.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. SA Narva Linnaelamu teha korraldus teatavaks punktis 3.1 nimetatud isikule

4.3. Käesolevat korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär