



KESKKONNAAMET



M. T. Mikstajenkova
15.09.2014
[Signature]

Pr Natalja Šibalova
Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Amet
info@narvaplan.ee

Teie 03.09.2014 nr 1-13.1/2971

Meie 12.09.2014 nr 6-7/14/19353-2

Seisukoha esitamine keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkuse kohta Narva linna AÜ Jantar bussipeatuse maa-ala detailplaneeringule

Austatud proua Natalja Šibalova

Pöördusite keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi nimetatud KeHJS) § 33 lõike 6 alusel Keskkonnaameti Viru regiooni (edaspidi nimetatud Keskkonnaamet) poole seisukoha küsimusega, kas Narva linna AÜ Jantar bussipeatuse maa-ala detailplaneeringu puhul on keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi nimetatud KSH) algatamine vajalik või mitte.

Vastavalt Teie esitatud informatsioonile ja detailplaneeringu algatamise taotlusele kaalutletakse võimalust moodustada reformimata riigimaast transpordimaa sihtotstarbega krunt bussipeatuse rajamiseks.

Detailplaneeringuga muudetakse kehtivat Narva linna üldplaneeringut maakasutuse sihtotstarbe osas.

Arvestades KeHJS § 33 lõikeid 3-5 leiab Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri ja Linnaplaneerimise Amet, et KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- a) detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, näiteks tootmistegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmetekke ja müratasemete suurenemist;
- b) lähtudes planeeringuala ning selle lähikümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta bussipeatuse rajamine ja sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on ehitusaegsed, nende ulatus piirneb peamiselt planeeringualaga ning avariiolekordade esinemise tõenäosus on väike, kui detailplaneeringu elluviimisel arvestatakse detailplaneeringu tingimusi ja õigusaktide nõudeid;
- c) Keskkonnaregistri andmetel ei paikne AÜ Jantar bussipeatuse maa-ala kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis;
- d) detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei kahjusta inimeste tervist, heaolu ega vara, sest planeeringu elluviimisega ei kaasne olulist õhusaaste ega mürataseme suurenemist;
- e) detailplaneering toob kaasa positiivset sotsiaalset mõju, detailplaneeringuga lahendatakse transpordi infrastruktuuri (sh tagatakse mugavamad juurdepääsud AÜ kruntide omanikele).

Keskkonnaamet on esitanud andmete põhjal seisukohal, et lähtudes hetkel teadaolevast informatsioonist ei kaasne eeldatavalt planeeritava tegevusega olulist keskkonnamõju KeHJS § 5 mõistes ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 9 lg 2 p 8 kohaselt planeeringumenetluse käigus. Kui detailplaneeringu menetlemise käigus selguvad uued asjaolud, mis tingivad KSH algatamise, siis peab Keskkonnaamet vajalikuks KSH algatada.

Juhime ka tähelepanu, et Keskkonnaamet annab KSH algatamise vajalikkuse kohta seisukoha ainult Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas. KeHJS § 33 lg 6 kohaselt tuleb strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega kaasneva KSH vajalikkuse üle otsustamisel küsida seisukohta Keskkonnaametilt ja kõigilt teistelt asutustelt, keda strateegilise planeerimisdokumendi rakendamisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju tõenäoliselt puudutab.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Emma Krikova
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Viru regioon

Irina Sõtšova 3572614
Irina.sotsova@keskkonnaamet.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

Narva-LV_KSH_12-09-2014.rtf

FAILI SUURUS

195 KB

ALLKIRJASTAJAD

| nr. | NIMI | ISIKUKOOD | AEG |
|-----|--------------|-------------|----------------------------|
| 1 | Emma Krikova | 45910154215 | 12.09.2014 08:24:16 +00:00 |

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

70182442541439956461296687087019353450

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

B2 04 8A9B 70 70 6E 5B 3A8E DA33 3C 35 02 62 BB F4 CF 3E

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

| |
|--|
| |
|--|