



Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond

KÜ Võidu 5
Mõisa 5 - 38
21008 NARVA

Teie 22.12.2014
Meie 22.01.2015. a. nr. 1-14/12942-2

Projekteermistingimuste taotluse kohta

Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet vaatas läbi taotluse Võidu 5 territooriumi heakorrastamise ja prügikonteinerplatsi rajamise kohta ilma sademeveekanaliseerimise ehitamiseta. Anname teada, et ehitusprojekt projekterida arvesse võttes järgmisi tingimusi:

1. Projekti koostamisel ja vormistamisel juhendada Narva Linnavalikogu 24.01.2013 otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust, Eesti standardist EVS 843:2003 "Linnatänavad", MKM 28.11.2002. a määrusest „Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimaluste tagamiseks üldkasutatavates ehitistes“.
2. Projekt peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus § 18 lg 4 p 1).
3. Projekti koostamisel kasutada tõest tehnoõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani. Ametiasutuse geodeesia- ja maakorralduse osakonna spetsialisti poolt kooskõlastatud geodeetiline krundi alusplaan esitada paber kandjal ehitusprojekti lisana.
4. Asendiplaanil näidata projekteeritava ala piirid, parkimiskohtade markeering, mõõtketid, äärekivid, olemasolevate ja projekteeritavate välisõrkude tingmärgid jne. Määratleda pinnakatted ning äärekivide kõrgused.
5. Prügikonteineri platsi projekteerimise puhul esitada konstruktiivsed lõiked ja kasutatavate materjalide spetsifikatsioon. Prügimaja projekteerimise puhul esitada ehitise tehnilised näitajad, värvitoon ning näidis (nt pildid või vaated).
6. Transpordi juurdepääs avalikult kasutatavale teele: olemasolev.
7. Parkimiskohad: näidata Võidu 5 kinnistu piirides.
8. Parkimiskohtade projekteerimise ja kinnistustisest teede rekonstrueerimise puhul:
 - 8.1 Esitada konstruktiivsed ristprofiilid, vertikaalplaneerimise joonis (v.ä murukivid) ning põhilised pinnakatete tööde mahud.
 - 8.2 Soovitav teekate: muruga kombineeritav kivilõõtus (murukivid), teekattekivid, asfalt.
 - 8.3 Kinnistustisest parkimiskohtade mõõtmed ja läbisõiduteede laiused sõltuvalt parkimisnurgast: vastavalt Eesti Standardi EVS 843-2003 „Linnatänavad“ tabelile 10.5.
9. Puude likvideerimise puhul määrata likvideeritavate puittaimede liikide loefelu.
10. Piirid ei ole lubatud.

11. Esitada ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamise plaan. Plaanil viirutada rikutud katete ja haljastuse tsoonid. Esitada katete taastamise konstruktiivsed lõiked.
12. Võtta nõusolek projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt ja maaomanikelt.
13. Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused (kanda asendiplaanile) ning vastutavate spetsialistide originaalallkirjad.
13. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kiri nr.1-14/12942-2 esitada ehitusprojekti lisana.
14. Esitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes identses komplekteeritud eksemplaris. Üks projekti eksemplar jääb Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile arhiveerimiseks.

Käesolevas kirjas esitatud projekteerimistingimused kehtivad kuni 21.01.2017.

Lugupidamisega



Peeter Tambu
Peaarhitekt (direktori asetäitja)

Natalja Semjonova
3599251
natalja.semjonova@narvaplan.ee