



Narva

08.04.2015. a nr 365-k

### Kasutusloa väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele 06.11.2014 läbivaatamiseks laekus Hariduse 5 rekonstrueeritud pruulikoja kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11152) koos riigilõivu maksekorraldusega.

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt 07.11.2014 Ida Päästekeskusele on saadetud arvamuse päring kasutusloa väljastamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/3694).

Ehitusseaduse § 33 lõike 4, 26.11.2002 majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse nr 11 „Ehitise ülevaatus kord“ § 4 kohaselt on 18.11.2014 korraldatud rekonstrueeritud pruulikodaruumide ehitusseaduse kohane ülevaatus.

24.11.2014 Päästeameti Ida Päästekeskus esitas tähtaja pikendamise taotluse nr 7.2-3.3/11724-2 (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11801).

05.01.2015 Päästeamet esitas Linnavalitsusele ehitise kasutusloa tuleohutuseosale heakskiidu andmisest keeldumise nr 7.2-3.3/14/11724-4 (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 81).

Ülevaatuses kaasatud pädevad isikud ehitise ülevaatus aktil kinnitasid oma allkirjadega, et teostatud ehitustööd vastavad nõuetele ning kasutusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

23.03.2015 Päästeameti Ida Päästekeskus ehitise kasutusloa teatises nr O-KE/19 teatas kirjalikult, et ehitis vastab ehitisele ettenähtud tuleohutusnõuetele ja seda võib kasutada ettenähtud otstarbel (linnavalitsuse dokumendiregistri nr 2621)

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

#### 3. OTSUS

Väljastada Hariduse tn 5 rekonstrueeritud pruulikoja ruumidele kasutusloa.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär