

OTSUS

Narva

18.06.2015 nr 45

Kreenholmi tänav L4 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maa sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Linna tänavarajatise aluse ja selle teenindava maa munitsipaliseerimise menetluse algatamiseks moodustatakse maaüksus pindalaga 11 200 m². Kuivõrd Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõike 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel, tuleb vastu võtta otsus Kreenholmi tänav L4 maaüksuse pindalaga 11 200 m² Narva linna munitsipaalomandisse taotlemiseks.

Lähtudes Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 3 lõike 3 punktist 6, mille kohaselt munitsipaalomandisse taotluse toimik peab sisaldama kohaliku omavalitsusüksuse otsust sihtotstarbe määramise kohta, tuleb määrata Kreenholmi tänav L4 maaüksusele maa sihtotstarbe.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §13 lõike 3 kohaselt ehitise omanikul on õigus saada maa omanikuks maareformi seaduses sätestatud alustel ja korras.
- 2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.
- 2.4 Juhindudes teeseaduse § 3, maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavolikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust.

3. OTSUS

- 3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Kreenholmi tänav L4 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 11 200 m².
- 3.2 Määrata Kreenholmi tänav L4 maaüksusele maa sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.
- 4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus vastavalt Vabariigi Valitsuse 29.04.1997 määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.
- 4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavastegemise päevast.



Tarmo Tammiste
Linnavolikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

Narva Linnavalikogu
18.06.2015...otsuse nr ...45

katastrikaart: ortofoto 65.834

Lisa 2



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 11200 m²
- kinnisomandite piirid
- ▨ riigi reservmaa
piiriettepanek

KITSENDUSED:

KI - tehnovõrgud

NARVA LINNAVALITSUS ARHITEKTUURI - JA LINNAPLANEERIMISE AMET Peetri plats 5 NARVA 20308 tel. +372 35 99050 info@narvaplan.ee	M 1:2 000	07.05.2015.a
	Narva linn Kreenholmi tänav L4	
KOOSTAS:	Sergei Tõsjatov +372 35 99172	