

OTSUS

Narva

24.03.2016 nr 54

Jõesuu tänav J5 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Linna tänavarajatise aluse ja selle teenindamiseks vajaliku maa munitsipaliseerimise menetluse algatamiseks moodustatakse maaüksus pindalaga 1 400 m². Narva Linnavalitsuse 10.02.2016.a korraldusega nr 129-k on maaüksusele määratud aadress Narva linn, Jõesuu tänav J5. Maaüksuse piirid ja suurus on 28.01.2016.a kooskõlastatud Ida-Viru maavanema poolt.

Juhindudes Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõikest 1, mille kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel, tuleb vastu võtta otsus Jõesuu tänav J5 maaüksuse pindalaga 1 400 m² Narva linna munitsipaalomandisse taotlemiseks.

Lähtudes Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 3 lõike 3 punktist 6, mille kohaselt munitsipaalomandisse taotluse toimik peab sisaldama kohaliku omavalitsusüksuse otsust sihtotstarbe määramise kohta, tuleb määrata Jõesuu tänav J5 maaüksusele maa sihtotstarbe.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §13 lõike 3 kohaselt ehitise omanikul on õigus saada maa omanikuks maareformi seaduses sätestatud alustel ja korras.
- 2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.
- 2.4 Juhindudes maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust.

3. OTSUS

- 3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Jõesuu tänav J5 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 1 400 m².
- 3.2 Määrata Jõesuu tänav J5 maaüksusele maa sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.
- 4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus vastavalt Vabariigi Valitsuse 29.04.1997 määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine” ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 4.3 Otsus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavakstegemise päevast.





Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplan

Narva Linnavalikogu
21.03.2016.otsuse nr 54

Lisa 1

katastrikaart: ortofoto 65.932



-  munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 1 400 m²
-  kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

K1 - tehnovõrgud



M 1:2000 10.02.2016.a

Narva linn
Jõesuu tänav J5

Sergei Tõsjatov +372 35 99172