

OTSUS

Narva

19.05.2016 nr 173

Tuha tänav L2 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Võttes aluseks Narva linna üldplaneeringu, mis on kehtestatud Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3, moodustatakse uus maaüksus ligikaudse pindalaga 3760 m². Moodustataval maaüksusel on planeeritud avalikult kasutatav tee. Narva Linnavalitsuse 04.05.2016.a korraldusega nr 537-k antud maaüksusele on määratud aadress Narva linn, Tuha tänav L2.

Teede ja tänavate projekteerimine ja ehitamine on planeeritud Narva linna arengukavas aastaseks 2008-2019, mis on kinnitatud Narva Linnavalikogu 26.09.2007 määrusega nr 36. Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõike 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel, tuleb võtta vastu otsus Tuha tänav L2 maaüksuse, ligikaudse pindalaga 3760 m² linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

Tulenevalt nimetatud korra § 6 lõike 3 punktist 6, mille kohaselt munitsipaalomandisse taotlemise toimik peab sisaldama kohaliku omavalitsusüksuse otsust sihtotstarbe määramise kohta, tuleb taotletavale maale määrata maa sihtotstarbe.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maa reformi seaduse § 28 lõige 2 kohaselt antakse munitsipaalomandisse maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust, Narva Linnavalikogu 26.09.2007 määrusega nr 36 kinnitatud Narva linna arengukavast aastaseks 2008-2019.

3. OTSUS

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Tuha tänav L2 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 3760 m².

3.2 Määrata Tuha tänav L2 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Linnavalitsusel esitada keskkonnaministrile eelmainitud maaüksuste munitsipaliseerimiseks taotlused koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Keskkonnaministri jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus vastavalt Vabariigi Valitsuse 29.04.1997 määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

katastrikaart: ortofoto 65.932

Narva Linnavalikogu
19.05.2016...otsuse nr 173

Lisa 1



— munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 3760 m²

— kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:
K1 - tehnovõrgud



M 1:2000 20.04.2016.a

Narva linn
Tuha tänav L2

Sergei Tõsjatov +372 35 99172