



KORRALDUS

Narva

21.09.2005 nr 939-k

Narva Linnavalitsuse 18.09.2000 korralduse 2610-k

“Maa ostueesõigusega erastamine

Narva linnas, AÜ Višnja, Gribnaja tn 12”

preambula ja punkti 1, 2, 3, 4 muutmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399, 89, 610) §30 lõige 1 punkt 3

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 18.09.2000.a. korralduse 2610-k “Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, AÜ Višnja, Gribnaja tn 12” preambula ja punkt 1, 2, 3, 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

“Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155 ; 2004, 30, 208; 38, 258) §20 lõige 1; §21 lõige 1; §22 lõige 1; §22² lõige 2; §22³ lõige 1; § 22³ lõige 2 ; § 22³ lõige 9; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506) ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56 399, 89, 610) § 30 lõige 1 punkt 3 ning lähtudes kod KRISTINA STEPANOVA (isikukood 48007242285 elukoht Daumani tn 5-65, Narva)”

“1. Nõustuda AÜ “Višnja” krundijaotusplaani ja olemasoleva plaani alusel maa ostueesõigusega erastamisega kod. KRISTINA STEPANOVA’le Narva linnas AÜ Višnja, Seene tn 12 (endine Gribnaja tn 12)

“2. Seoses ostueesõiguse üleminekuga kod. Vladimir Agapov’ilt erastada ostueesõigusega maa KRISTINA STEPANOVA’le (isikukood 48007242285 elukoht Daumani tn 5-65, Narva).”

“3. Erastatav maaüksus asub Narva linnas, AÜ Višnja, Seene tn 12 (endine Gribnaja tn 12) mis on moodustatud olemasoleva plaani alusel (katastriüksus 51107:027:0186). Maa suurus on 628m². Erastataval maal asuvad hooned kuuluvad Jõhvi notari Tatjana Boitsova poolt vormistatud 11.07.2005.a. ehitiste müügilepingu ja pandi seadmise lepingu nr 5697 alusel kod. KRISTINA STEPANOVA’le . Maakasutuse sihtotstarve on 001 elamumaa (E).”

“4. Maa maksustamishind on 09.09.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti nr 5061 alusel 9420 krooni. Maa ostu-müügihind, kasutades sooduskoeffitsienti 0,5 on 4 710 krooni. Lähtudes lapsesoodustusest, antakse maa tasuta (soodustusest jääb kasutamata 20 290 krooni). Maa erastamise korraldaja kulud on 100 krooni.”

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär

