



KORRALDUS

Narva

30.05.2018 nr 482-k

Kasutusloa andmine (Raudsilla tn 11)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

26.04.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Raudsilla tn 11 maaalale püstitatud Narva raudtee läbivalgustusseadme kompleks koos teenindatavate rajatistega kasutusloa taotlus nr. 1811371/06786-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon, (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 4174).

27.04.2018 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1812371/05074, menetluse nr 105874, ning eelnõu suunatud Päästeameti Ida Päästekeskusele, arhitektuuri ja paneerimise osakonnale, Linnamajandusametile, AS-la Eesti Raudtee, Maksu- ja Tolliametile, Terviseametile Ida Talitusele, Tehnilise Järelevalve Ametile ning Politsei- ja Piirivalveametile kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 04.05.2018 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

07.05.2018 ehitusettevõtja on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid Raudsilla tn 11 maaalale püstitatud Narva raudtee läbivalgustusseadme kompleks koos teenindatavate rajatistega vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

14.05.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks. 14.05.2018 Maksu- ja Tolliamet kirjaga linnavalitsuse dokumendiregister nr 4771, nõustus kasutusloa väljastamisega Raudsilla tn 11 püstitatud rajatistele. 25.05.2018 AS Eesti Raudtee kooskõlastas Raudsilla tn 11 maaalale püstitatud Narva raudtee läbivalgustusseadme kompleksile koos teenindatavate rajatistega kasutusloa andmise.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt Raudsilla tn 11 maaalale püstitatud Narva raudtee läbivalgustusseadme kompleksile koos teenindatavate rajatistega kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS:

Väljastada Raudsilla tn 11 maaalale püstitatud ehitusprojekti, projekterija OÜ Rok-Projekt, töö nr 2017-03, kohaselt Narva raudtee läbivalgustusseadme kompleksile koos teenindatavate rajatistega kasutusluba.

RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
Linnasekretäri ülesannetes