



Narva

14.11.2018 nr 997-k

### Tee kasutusloa andmine ( Linda tänav 2)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

24.10.2018 läbivaatamiseks laekus Linda tänav 2 kinnistule ehitatud multifunktsionaalse kultuurikeskuse sissesõiduga Linda tänavast avalikult kasutatavale parklale kasutusloa taotlus koos ehitusdokumentatsiooniga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11109).

Ehitusseadustiku lisa nr 2 kohaselt avalikkusele ligipääsetava ehitatud eratee kasutamiseks kohalikule omavalitsusele peab esitama kasutusloa taotluse.

Kasutusloa eelnõu menetlus toimus linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11109, mille kaudu dokumentatsioon oli suunatud linnamajandusametile ning geodeesia ja maakorralduse osakonnale kooskõlastamiseks.

30.10.2017 kõik kaasatud isikud, v.a. liikluskorralduse vanemspetsialist, kooskõlastasid multifunktsionaalse kultuurikeskuse sissesõiduga Linda tänavast avalikult kasutatava parkla kasutusloa andmise eelnõu. Meiliteel kirjavahetuses selgus, et liikluskorralduse vanemspetsialisti märkus oli Linda tänav 2 ehitatud eraparkla kohta, mille kasutamine ei ole avalik, mille kohta vastav informatsioon on parklal välja toodud paigaldatud liiklusmärkidel. Ehitusseadustiku 11peatüki § 91 lg 1 kohaselt käesoleva peatüki nõudeid kohaldatakse avalikult kasutatavale teele ja avalikkusele ligipääsetavale erateele.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt Linda tänav 2 kinnistule ehitatud multifunktsionaalse kultuurikeskuse sissesõiduga Linda tänavast avalikult kasutatavale parklale kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

#### 3. OTSUS

Väljastada Linda tänav 2 kinnistule ehitatud multifunktsionaalse kultuurikeskuse sissesõiduga Linda tänavast avalikult kasutatavale parklale kasutusloa. Antud kasutusloa ei laiene Linda tänav 2 hoone hoovis ehitatud eraparklale.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär