



Narva

27.12.2018 nr 1125-k

Ehitusloa andmine (Kulgusadama tee 15)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

23.10.2018 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus ehitusloa taotlus Kulgusadama tee 15, Narva kinnistule aiama ja (ehitisregistri kood 121264069) püstitamiseks ja ehitusteatud kanalisatsioonitoru (ehitisregistri kood 221264094), kogumismahuti (ehitisregistri kood 221264091), kaevu (ehitisregistri kood 221264088) ning veetoru (ehitisregistri kood 221264093) rajamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 337, projekteerija Olga Medvedjeva).

24.10.2018 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1812271/26683, menetluse nr 151167 ning suunatud pädevatele asutusele kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

Ehitusprojekt avastatud puudustega on tagastatud taotlejale märkuste lahendamiseks.

15.11.2018 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas tagastatud.

26.10.2018 - ehitusprojekt on kooskõlastatud Linnamajanduse ameti poolt,

23.11.2018 - Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt,

18.12.2018 - Päästeameti Ida päästkeskuse poolt märkustega: „Kütteseadmed vaja paigaldada vastavalt juhendile. Ehitamisel juhendada kehtivatest õigusaktidest ja normidest“

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 35 lõike 5 kohaselt kui ehitusloakohustusliku ehitise ehitusprojekt sisaldab ehitisi, mille ehitamisest peab teavitama, siis asendab ehitusteatud ehitusluba.

2.4. Ehitusseadustiku § 42 lõike 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks või ehitusprojekti ekspertiisi tegemise.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Kulgusadama tee 15, Narva kinnistule aiama ja (ehitisregistri kood 121264069) püstitamiseks ja kanalisatsioonitoru (ehitisregistri kood 221264094), kogumismahuti (ehitisregistri kood 221264091), kaevu (ehitisregistri kood 221264088) ning veetoru (ehitisregistri kood 221264093) rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 337, projekteerija Olga Medvedjeva).

3.2. Arvestada esitatud käesoleva korralduse punktis 1 Päästeameti Ida päästkeskuse poolt märkused.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Abilinnapea
Linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär