

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

27.12.2018.a nr 1108-k

### **Ühtse kuutasu kehtestamine Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamise eest (MTÜ Uus Sild)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus MTÜ Uus Sild, registrikood 80145184, taotlus, milles palutakse kehtestada MTÜ-le Uus Sild Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamisel hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtne kuutasu.

14.02.2006. a sõlmitud äriruumi tasuta kasutamise lepingu nr 1/345-b alusel kasutab MTÜ Uus Sild Narvas Haigla tänav 6 hoones ruume üldpinnaga 816,8 m<sup>2</sup>.

Eelnimetatud linnavara kasutatakse sotsiaalprojektide töö korraldamiseks, mis on suunatud puuetega inimestele abi osutamiseks, töötute tööotsingute toetamiseks ja tööhõive probleemide lahendamiseks vastavalt Sotsiaalabiameti ja Töötukassaga sõlmitud lepingutele.

Narva Linnavalitsuse 20.12.2017 korraldusega nr 1270-k kehtestati Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamisel 2018. aastaks hoone hooldustasu ning kommunaalteenuste kulude katmiseks ühtne kuutasu suuruses 0,75 eurot 1m<sup>2</sup> MTÜ-le Uus Sild.

MTÜ Uus Sild pöördus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusameti poole palvega jätta Haigla tänav 6 hoone hooldus- ja kommunaaltasu suurus 2019. aastal 2018. a tasemele.

Kuu keskmised hooldus- ja kommunaalkulud moodustasid 2018. a 1,87 eurot 1 m<sup>2</sup> eest, sealhulgas soojusenergia – 0,53 eurot, elektrienergia – 0,30 eurot, vesi ja kanalisatsioon – 0,03 eurot, prügi väljavedu ja muud kulud – 1,01 eurot.

Narva Linnavalitsuse Sotsiaalabiamet toetab MTÜ Uus Sild taotlust kehtestada 2019. a hoone hoolduskulude ja kommunaalteenuste tasumisel ühtne kuutasu.

Antud küsimust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 12.12.2018. a (protokoll nr 13) ning otsustati

1. Kehtestada Mittetulundusühingule Uus Sild, registrikood 80145184, Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamisel hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtne kuutasu suuruses 0,75 eurot 1 m<sup>2</sup> alates 01.01.2019 kuni 31.12.2019.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

Narva Linnavolikogu 17.03.2005.a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” § 52<sup>1</sup> kohaselt võib tasuta kasutuslepingu sõlmimisel kehtestada sihtasutustele ja mittetulundusühingutele ning linna osalusega äriühingutele vara hooldus- ja kommunaalkulude katmiseks ühtse kuutasu linnavalitsuse korralduse alusel. Ühtse kuutasu kehtestamise otsustus tehakse linnavalitsuse struktuuriüksuse põhjendatud taotluse olemasolul.

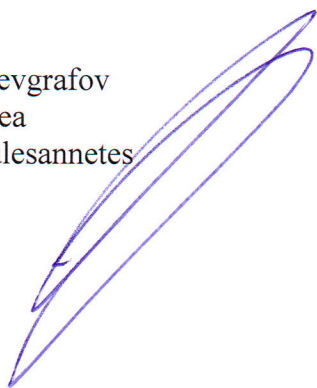
### 3. OTSUS

Kehtestada Mittetulundusühingule Uus Sild, registrikood 80145184, Narvas Haigla tänav 6 hoones asuvate ruumide kasutamise eest ühtne kuutasu suuruses 0,75 eurot 1 m<sup>2</sup> alates 01.01.2019 kuni 31.12.2019.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Mittetulundusühingule Uus Sild.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes



Ants Liimets  
Linnasekretär