

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

04.02.2009 nr 112-k

### Ehitusloa väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus Puškini tn 55 kinnistule veevarustuse välisvõrgu ehitamiseks ehitusloa taotlus koos õigesti vormistatud taotluse, makstud riigilõivu ja seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud projektidega:

Esitatud dokumentide kontrolli käigus on avastatud, et veevarustuse välisvõrgu ehitamiseks on tehnorajatiste omanikul isikliku maa kasutamise õigus vormistamata. Ehitusprojekt on maa omanikuga kooskõlastatud.

#### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõike 1 punkt 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lähendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruse või otsusega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määrus nr 10/12 „Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine”.

Ehitusseaduse § 23 lõikele 5 ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul.

Ehitusseaduse § 29 lõikele 2<sup>1</sup> tehnorajatise omanik on kohustatud teavitama ehitamise alustamisest puudutatud kinnisasja omanikke tähtid kirjaga või isiklikult allkirja vastu.

Ehitusseaduse § 29 lõike 2 punktile 4 ehitise omanik on kohustatud taotlema ehitamise lõpetamisel ehitisele kasutusluba.

Ehitusseaduse § 33 lõikele 8 võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.

#### 3. OTSUS

3.1 Väljastada ehitusluba Puškini tn 55 krundil projekteeritud ühendussõlmest V-2 kuni Puškini tn ühendussõlmeni V-1 veevarustuse välisvõrgu ehitamiseks.

3.2 Kohustada tehnorajatise omanikku ehitustööde lõpetamisel taotlema kasutusluba ning koos kasutusloa taotlusega esitama maa kasutamise õiguse või kinnituse omandiõiguse kohta välisveevõrgu suhtes.

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras .

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets  
Linnasekretär