

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

25.06.2020 nr 413-k

Nõusoleku andmine linnavara tasuta kasutamiseks (Narvas Lõuna-Kudruküla tee L4 asuv kinnistu)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse 20.09.2017 korralduse nr 893-k „Narva linna omandiõiguses oleval territooriumil katastritunnusega 51101:001:0516 asuva puurkaevu ja seda teenindavate ehitiste kasutusse andmine“ (edaspidi ka *korraldus*) ning linnavara tasuta kasutamise lepingu nr 90/2018 alusel anti tasuta kasutusse aadressil Lõuna-Kudruküla tee L4 paiknev kinnistu (katastritunnus 51101:001:0516) koos kinnistule ehitatud puurkaevu ja seda teenindavate rajatistega korralduse punktis 3.1 nimetatud aiandusühistutele (*kasutajad*).

Korralduse punkti 3.3 kohaselt korralduse punktis 3.1 toodud kasutajate loetelu ei ole ammendav ning Narva Linnavalitsuse kirjalikus vormis antud põhjendatud nõusolekul võib kasutajaks (otsuse punktis 3.2. sõlmitava lepingu osaliseks) olla ka muu korralduse punktis 3.1. nimetatuta isik, kes vastab Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 “Linnavara kasutusse andmise kord” § 7 lõikes 2 sätestatud eeldustele.

Samuti vastavalt tasuta kasutamise lepingu nr 90/2018 punktile 1.10 kasutajad on teadlikud ja nõus, et Lepinguga võivad liituda teised aiandusühistud. Sellisel juhul vormistatakse kirjalik lepingu muudatus Narva Linnavalitsuse korralduse alusel. Juhul, kui Lepinguga liituvad uued kasutajad, pole Lepingu Pooltel õigust keelduda Lepingu muudatuste allkirjastamisest.

MTÜ NARVA AIANDUSÜHISTU ELEKTRON (registrikood 80045264) esitas 09.06.2020 taotluse, milles palub anda nõusoleku Lõuna-Kudruküla tee L4 paikneva puurkaevu kasutamiseks ning linnavara tasuta kasutamise lepinguga nr 90/2018 ühinemiseks. MTÜ NARVA AIANDUSÜHISTU ELEKTRON kasutab praegu Narvas Päevalille tn 2 asuva puurkaevu tasuta kasutamise lepingu alusel. Kuna NARVA AIANDUSÜHISTU ELEKTRON paikneb kahe puurkaevu territooriumi vahel (AÜ Gvozdika ja AÜ DRUŽBAPLUS) taotleb aiandusühistu ka Lõuna-Kudruküla tee L4 paikneva puurkaevu kasutamiseks nõusoleku andmist.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 “Linnavara kasutusse andmise kord” (edaspidi *Kord*) § 7 lg 2 p 3 kohaselt võib linnavalitsuse korraldusega linnavara kasutusse anda tasuta või “Üüritasu arvestuse meetoodilisele juhendiga” ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult mittetulundusühingutele.

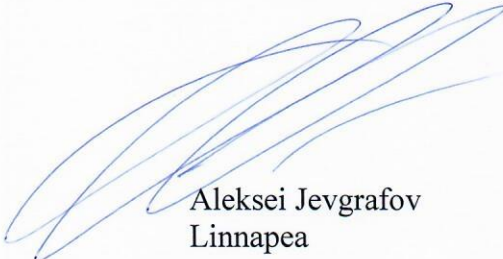
2.2. Korra § 46 lg 4 alusel võib anda linnavara kasutusse avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.

3. OTSUS


Anda nõusolek MTÜ-le NARVA AIANDUSÜHISTU ELEKTRON (registrikood 80045264) Narvas Lõuna-Kudruküla tee L4 (katastritunnus 51101:001:0516) paikneva puurkaevu tasuta kasutamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks menetlusosalistele.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär