

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

08.07.2020 nr 434-k

Ehitusloa andmine (Lõuna tn 7)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

30.03.2020 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2011271/06462-1 Lõuna tn 7 suvila (ehitisregistri koodiga 121331810) püstitamiseks koos suvilat teenindavate rajatistega ehitusprojekti „Suvila ja abihoone eelprojekt 282ME19_EP_v03_Lounatn7“, projekteeija OÜ Finnlog, kohaselt

30.03.2020 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2012271/08752, menetluse nr 209572 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile ja Päästeameti Ida päästkeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojekti on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusloa taotlus on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

09.06.2020 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr 2011271/06462-3 laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 2012271/16850-2.

26.06.2020 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, Lõuna tn 7 ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Lõuna tn 7 suvila (ehitisregistri koodiga 121331810) püstitamiseks koos suvilat teenindavate rajatistega ehitusprojekti „Suvila ja abihoone eelprojekt 282ME19_EP_v03_Lounatn7“, projekteeija OÜ Finnlog, kohaselt;

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Jelena Golubeva
Linnavalitsuse liige
linnapea ülesannetes

Sergei Solodov
Linnakantselei
juriidilise ja personaliteenistuse jurist
linnasekretäri ülesannetes