

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

08.07.2020 nr 435-k

Kasutusloa andmine (26.Juuli tn 9)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

26.05.2020 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks 26.Juuli tn 9 Narva Muusikakoolis (ehitisregistri kood 118008152) rajatud evakuatsiooniteede kasutusloa taotlus nr 2011371/10470. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt „NARVA MUUSIKAKOOLIS EVAKUATSIOONITEEDE KOHANDAMINE PUUDEGA INIMESTELE 613NEP_PP_26Juuli9“, projekteeija Narva Ehitusprojekt OÜ, ning ehitusdokumentatsioon: sertifikaadid, kaetud tööde aktid, ehituspäevikud, kasutus- ja hooldusjuhendid, elektripaigaldise kasutuselevõttule eelnev audit (MHV Elektrikontroll OÜ, protokoll nr MHV-20-01712, 09.06.2020.a), ehitusjärgsed kontrollmõõdistused.

Ehitusprojektiga oli määratud Narva Muusikakooli hoones evakuatsioonipääsude kohandamine puudega inimestele: sillutiskivist panduse rajamine peasissepääsu kohal, invatõstuki paigaldamine peasissepääsu trepile, teise evakuatsioonipääsu rajamine vehklemisklubi ruumist (sh uue teraspanduse rajamine ja lisa turvavalgusti paigaldamine).

Teostatud ehitustööd täies mahus vastavad 02.04.2020 antud ehitusloale nr 2012271/09236 ja ehitusloa menetluse raames kooskõlastatud ehitusprojektile.

26.05.2020 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 2012371/09157, menetluse nr 215692 ning eelnõu suunatud Päästeametile, Narva Linnamajandusametile ning Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti, Kultuuriosakonna spetsialistidele kooskõlastamiseks.

Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid 26.Juuli tn 9 Narva Muusikakoolis evakuatsioonipääsude paigaldamine ning territooriumi heakorrastust nõuetele vastavaks ning ehitisregistri kasutusloa menetluse raames kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustikus § 55 loetletud põhjused kasutusloa väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusdokumentatsioonis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu üks kord kasutusloa taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

19.06.2020 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega, ehitusseadustiku § 55 kohaselt 26.Juuli tn 9 Narva Muusikakoolis rajatud evakuatsiooniteede kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Väljastada 26.Juuli tn 9 Narva Muusikakoolis rajatud evakuatsiooniteedele kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Jelena Golubeva
Linnavalitsuse liige
linnapea ülesannetes



Sergei Solodov
Linnakantselei
juriidilise ja personaliteenistuse jurist
linnasekretäri ülesannetes