

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

02.09.2020 nr 571-k

Tee ehitusloa andmine (Rahu tänav 32a // Rahu tn 46 // Rahu tn 34 // Kangelaste prospekt T1 // Väike- Äkke)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

29.07.2020 läbivaatamiseks laekus Rahu tänav 32a // Rahu tn 46 // Rahu tn 34 // Kangelaste prospekt T1 // Väike- Äkke avalikult kasutatava parkla rajamiseks koos välisvalgustusega tee ehitusloa taotlus koos tee ehitusprojektiga, töö nr 20009, peaprojekterija P.P. Ehitusjärelevalve OÜ (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 7022/1-16).

Tee ehitusloa menetluse raames olid linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu kaasatud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ja Linnamajandusameti spetsialistid, kes on kooskõlastanud või andnud arvamuse tee ehitusprojektile (dok. reg. nr. 7022/1-16).

Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet on seisukohal, et kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral keskkonnamõju hindamise (KMH) läbiviimine on kohustuslik. Kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatute hulka, peab otsustaja selgitama välja, kas kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade hulka ja on loetletud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ või on tegemist KeHJS § 6 lg 2¹ tegevusega.

Antud juhul kuulub kavandatav tegevus KeHJS § 6 lg 2 p 10 mainitud valdkonda. Samas ei ole kavandatavat tegevust nimetatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (ei kuulu nimetatud määruse nr 224 § 13 p 8 tee rajamine või laiendamine, sest tegemist parkla ja kõnnitee ehitamisega) ning seetõttu eelhindangut vastavalt KeHJS § 6 lg 2³ ei anta.

25.08.2020 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid tee ehitusprojekti.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, tee ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 101 lõike 1 kohaselt tee ehitamiseks esitatakse ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele või annab kohaliku omavalitsuse üksus ehitusloa.
- 2.2. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.
- 2.4. Ehitusseadustiku § 42 lg 2 kohaselt pädev asutus otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse.

3. OTSUS

- 3.1. Anda tee ehitusluba Rahu tänav 32a // Rahu tn 46 // Rahu tn 34 // Kangelaste prospekt T1 // Väike - Äkke avalikult kasutatava parkla rajamiseks koos välisvalgustusega vastavalt tee ehitusprojektile, töö nr 20009, peaprojekteerija P.P. Ehitusjärelevalve OÜ.
- 3.2. Jätta algatamata parkla rajamise keskkonnamõju hindamist.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär